



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/70	Dairesi : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-12-2023	Konusu : Bütçe Görüşmeleri
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Aralık Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (İzinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ
Ödenek Aktarma ve Ekleme Yapılmasının Görüşülmesi
KARAR

Gündem : Ödenek Aktarma ve Ekleme Yapılmasının Görüşülmesi

Bütçede öngörülen ödenek yetersizliği olan ektteki tabloda belirtilen kalemlere hizmet ve amaçları gerçekleştirmek, ödenek yetersizliğini gidermek veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen veya öngörülmeyen ve bütçede tertibi bulunmayan ancak yerine getirilmesi zorunlu ektteki tabloda eksik olan bütçe kalemlerine hizmetlere ilişkin giderleri karşılamak üzere 6.977.000,00.-TL. ödeneğin ektteki birim ödenek kalemlerinden alınarak ihtiyaç olan ektteki kalemlere eklenmesine, aynı zamanda meclisin aktarma yetkisinde olan kurumsal sınıflandırma 4. düzeyde fonksiyonel sınıflandırmanın ve 1.düzeyde diğer eksik bulunan bütçe kalemlerine 6.977.000,00.-TL. ödeneğin eksik olan bütçe kalemlerine eklenmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

2023 GÖNEN BELEDİYESİ

EKLEME AKTARMA

Kurumsal Sınıflandırma	Fonksiyonel Sınıflandırma			Ekonomik Sınıflandırma				AÇIKLAMA	Eklenen Miktar	Düşülen Miktar		
	I	II	III	Fin	I	II	III				IV	
I	II	III	IV	I	I	II	III	IV				
46	32	9	2						ÖZEL KALEM	248.800,00	1.000.000,00	
				1	1	1	5	1 5 1	52	Belediye Meclis Üyelerine Yapılan Ödemeler	50.000,00	0
				1	1	1	5	3 4 2	4	Mahkeme Harç ve Giderleri	198.000,00	0
				1	1	1	5	7 1 9	90	Diğer	0	1.000.000,00
				1	3	9	5	1 1 5	1	Ek Çalışma Karşılıkları	800	0
46	32	9	30							FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6.405.400,00	5.977.000,00
				1	3	9	5	3 2 9	90	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	0	200
				1	3	9	5	3 5 5	1	Dayanıklı Mal ve Malzeme Kiralaması Giderleri	0	200
				1	3	9	5	3 8 1	3	Hastane Bakım ve Onarımı Giderleri	0	200
				4	2	1	5	3 5 1	4	Müteahhitlik Hizmetleri	0	200
				4	2	1	5	6 5 7	90	Diğerleri	0	200
				4	5	1	5	3 8 6	1	Yol Bakım ve Onarımı Giderleri	300.900,00	0
				4	5	1	5	6 7 2	1	İnşaat Malzemesi Giderleri	40.000,00	0

5	1	0	5	3	5	1	1	Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	20.000,00	0
5	1	0	5	6	5	2	3	Sihhi Tesisat Giderleri	100.000,00	0
5	2	0	5	6	5	2	3	Sihhi Tesisat Giderleri	300.000,00	0
6	1	0	5	3	5	1	5	Harita Yapım ve Alım Giderleri	300.000,00	0
6	2	0	5	3	2	3	1	Yakacak Alımları	27.000,00	0
6	2	0	5	3	2	3	2	Akaryakıt ve Yağ Alımları	570.000,00	0
6	2	0	5	3	4	3	2	İşletme Ruhsatı Ödemeleri ve Benzeri Giderler	30.000,00	0
6	2	0	5	3	4	3	90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	20.000,00	0
6	2	0	5	3	5	1	1	Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	150.000,00	0
6	2	0	5	3	5	9	90	Diğer Hizmet Alımları	700.000,00	0
6	2	0	5	3	7	1	90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	50.000,00	0
6	2	0	5	3	7	3	3	Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri	80.000,00	0
6	2	0	5	3	7	3	4	İş Makinası Onarım Giderleri	204.400,00	0
6	2	0	5	3	8	1	90	Diğer Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri	50.000,00	0
6	2	0	5	3	8	9	1	Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri	100.000,00	0
6	2	0	5	6	1	4	1	Kara Taşıtı Alımları	5.000,00	0
6	2	0	5	6	1	5	30	Hareketli İş Makinası Alımları	0	5.948.000,00
6	2	0	5	6	5	2	2	Elektrik Tesisatı Giderleri	28.100,00	0
6	3	0	5	6	5	7	8	İçme Suyu Tesisi Yapım Giderleri	3.000.000,00	0
6	4	0	5	3	2	3	3	Elektrik Alımları	80.000,00	0
8	1	0	5	3	2	9	1	Bahçe Malzemesi Alımları ile Yapım ve Bakım Giderleri	100.000,00	0
8	1	0	5	3	8	3	1	Sosyal Tesis Bakım ve Onarımı Giderleri	150.000,00	0
9	6	0	5	3	8	1	2	Okul Bakım ve Onarımı Giderleri	0	3.200,00
10	1	2	5	3	2	9	90	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	0	3.200,00
10	1	2	5	3	7	1	90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	0	4.800,00
10	1	2	5	3	8	1	90	Diğer Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri	0	800
10	1	2	5	3	8	6	1	Yol Bakım ve Onarımı Giderleri	0	4.800,00
10	1	2	5	3	8	9	1	Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri	0	800
10	1	2	5	6	7	2	1	İnşaat Malzemesi Giderleri	0	4.800,00
10	1	2	5	6	7	2	3	Sihhi Tesisat Giderleri	0	800
10	1	2	5	6	7	2	4	Özel Tesisat Giderleri	0	800
10	1	2	5	6	7	2	90	Diğer Giderler	0	800
10	7	0	5	3	8	9	1	Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri	0	3.200,00
46	32	9	32					MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	32.800,00	0
								Vergi Ödemeleri ve Benzeri Giderler	30.000,00	0
								Bilgisayar Yazılım Alımları ve Yapımları	2.800,00	0
46	32	9	33					ZABITA AMİRLİĞİ	290.000,00	0
								Sürekli İşçilerin Ücretleri	250.000,00	0

5 1 0 5 1 3 5 1

Sürekli İşçilerin Ödül ve
İkramiyeleri

40.000,00

0

6.977.000,00

6.977.000,00

Gönen Belediyesi birimlerince 2023 yılında bütçesinde kullanılmayacağı anlaşılan, yukarıda tertibi görülen ödeneklerden aktarma yapılmasına toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İOÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/71	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-12-2023	Konusu : İmar Komisyonu Kararları
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Aralık Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (Izinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

24.10.2023 Tarih ve 7 Sayılı İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Kasap Mah. 18 Uygulama Alanı Hk.)

KARAR

Gündem : 24.10.2023 Tarihli 7 Sayılı İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi (Kasap Mah. 18 Uygulama Alanı)

Belediye meclisinin 03.10.2023 tarih ve 59 nolu kararı ile İlçemiz Kasap Mahallesi'nde 3194 sayılı Kanunun 18. Maddesi kapsamında yapılan parsellasyonun vatandaşlardan gelen itirazlar nedeniyle tekrar düzenlenmesi yönünde karar alınmış, konunun yeniden incelenmesi için imar ve bayındırlık komisyonuna havale edilmiştir.

Komisyon çalışması sonucu oluşturulan rapor meclisimizce aşağıda olduğu gibi okunmuştur.

Isparta İli Gönen İlçesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı M24-B-05-C, M25-A-01-D paftaları ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı M24-B-05-C-2-D, M24-B-05-2-C, M24-B-05-C-3-B, M25-A-01-D-1-D, M25-A-01-D-4-A, M25-A-01-D-4-B, M25-A-01-D-1-C, M25-A-01-D-2-A, M25-A-01-D-1-A, M25-A-01-D-1-B paftaları içerisinde kaldığı alanla ilgili olarak;

Komisyonca ve Belediyemizde yetkili Yüksek Şehir Plancısı Hüseyin Yıldızhan ile yerinde ve paftasında yapılan inceleme sonucunda; Gönen Belediyesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı M24-B-05-C, M25-A-01-D paftaları ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı M24-B-05-C-2-D, M24-B-05-2-C, M24-B-05-C-3-B, M25-A-01-D-1-D, M25-A-01-D-4-A, M25-A-01-D-4-B, M25-A-01-D-1-C, M25-A-01-D-2-A, M25-A-01-D-1-A, M25-A-01-D-1-B paftalarında 4202800-4204200 dikey ve 543100-545200 yatay koordinatlar arasında kalan alanda, parsel büyüklüklerinin yapılaşmaya uygun olmaması, alandaki DOP oranının yüksek çıkması gibi sebepler doğrultusunda, kadastro durumu, mevcut yapılar ve eğim durumu dikkate alınarak konut alanları ve sosyal donatı alanlarının yeniden oluşturulması amacıyla yeniden düzenlenmiştir.

İmar komisyon raporunun yukarıda olduğu şekli ile kabul edilmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/72	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-12-2023	Konusu : İmar Komisyonu Kararları
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Aralık Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (Izinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

24.10.2023 Tarih ve 9 Sayılı İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi
(4783,4796,4797,4798,4799,4802 ve 4803 Parsele GES Projesi Yapımı Talebi)

KARAR

Gündem : 23.11.2023 Tarih ve 9 Sayılı İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi (4783, 4796, 4797, 4798, 4799, 4802 ve 4803 Parsele Ges Projesi Yapımı Talebi)

Belediye meclisinin 07.11.2023 Tarih ve 67 Nolu Meclis Kararı ile;
Şehir Plancısı Kadir BABACAN'ın Belediyemize vermiş olduğu 30.10.2023 tarihli dilekçesi görüşülmüş olup, dilekçesinde;

İlçemiz sınırları içerisinde olan 0 ada 4783,4796,4797,4798,4799,4802 ve 4803 nolu parsellere GES Projesi Yapımı için İmar planı yapmak istediğini talep etmiş, talebi incelenmesi için imar ve bayındırlık komisyonuna havale edilmiştir. Komisyon çalışması sonucu oluşturulan rapor meclisimizce okunarak aşağıda olduğu karara bağlanmıştır.

Isparta İli Gönen İlçesi, Gevges Musluk Mevkii, tapuda 4783,4796,4797,4799,4798,4802 ve 4803 nolu parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı M25-A-06-B paftası ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı M25-A-06-B-1-B paftaları içerisinde kaldığı alanla ilgili olarak;

Komisyonumuzca ve yetkili Şehir Plancısı Kadir BABACAN ile yerinde ve paftasında yapılan inceleme sonucunda; İlgili kurum kuruluşlardan alanla alakalı imar plan görüşleri ve etüt çalışmaları alınmıştır.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü,

D.S.İ. 18. Bölge Müdürlüğü,

Teiaş,

Orman Bölge Müdürlüğü,

Tarım Gıda ve Hayvancılık İl Müdürlüğü,

Turizm Kültür İl Müdürlüğü,

Müze Müdürlüğü'nün

Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.

İl Sağlık Müdürlüğü
Türk Telekom İl Müdürlüğü
Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü
İl Afet Acil Durum Müdürlüğü

Orman Ve Su İşleri Bakanlığı VI. Bölge Müdürlüğü Isparta Şube Müdürlüklerinden alınan görüşler Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda Gönen Belediyesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı M25-A-06-B paftası ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı M25-A-06-B-1-B paftalarında 4200900-4201300 dikey ve 546400-546700 yatay koordinatlar arasında kalan alanda "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (GES)" düzenlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, mevzi imar planının kabul edilmesine toplantıya katılan meclis üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil ÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/73	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-12-2023	Konusu : Arsa Arazi Satışları
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Aralık Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (İzinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Sevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

11626 Parselde Bulunan 74,89 m² Belediye Hissesinin Diğer Parsel Malikine Satışının
Görüşülmesi
KARAR

**Gündem : 11626 Parselde Bulunan Belediye Hissesinin Diğer Parsel Malikine Satışının
Görüşülmesi**

Belediye meclisinin 07.11.2023 tarih ve 66 nolu kararı ile yeniden gündeme alınan 11626 Parselde Bulunan Belediye Hissesinin Diğer Parsel Malikine Satışı konusu aşağıda olduğu gibi görüşülmüştür.

İlçemiz Musalla Mahallesi Duman Caddesinde Belediyemize ait, 11626 parselde bulunan, belediye hissesine düşen 74,89 m² yüzölçümlü alanın 3194 Sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesi gereği "Belediye veya valilik, kendi malı olan veya imar planlarının tabiki sonucu kamulaştırmadan artan parçalarla, istikameti değiştirilen veya kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil inşaata elverişli olmayan parçaları, bitişiğindeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmak, gayrimenkul sahiplerinin yola giden yerlerden dolayı tahakkuk eden istihkaklarını bedel takdiri suretiyle değiştirmek ve komşu gayrimenkul sahibi takdir edilen bedelle satın almaktan imtina ederse, şüyulandırıp satmak suretiyle imar planına uygunluğunu temin eder. Bunlardan müstakil inşaata elverişli olanları, kamu yararı için, belediye veya valilikçe yeri alınan şahısların muvafakatları halinde istihkaklarına karşılık olarak bedel takdiri ve icabında denklik temini suretiyle değiştirmeye belediye ve valilik yetkilidir. Ayrıca belediye veya valilikler ile şüyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde, belediye veya valilikler, hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya, ilgililer satın almaktan imtina ederse, şüyunun izalesi suretiyle sattırmaya yetkilidir. Bu maddeye göre bedel takdirleri ve bu bedellere itiraz şekilleri 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre yapılır." Denildiğinden, 11626 parselde bulunan belediyemize ait 74,89 m² yüzölçümlü alanın diğer parsel malikine satışının yapılması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/74	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-12-2023	Konusu : Araç Kiralama Ücretleri
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Aralık Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (İzinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

Belediyemize Ait 32 ADY 206 Plakalı Aracın Kiraya Verilmesinin Görüşülmesi
KARAR

Gündem : Belediyemize Ait 32 ADY 206 Plakalı Aracın Kiraya Verilmesinin Görüşülmesi

Belediyemize Ait 32 ADY 206 Plakalı Mercedes Benz Citaro marka otobüs ilçemiz içerisinde ve ilçemiz ile Isparta arasında vatandaşlarımıza taşıma hizmeti vermesi amacıyla kiraya verilmesi gündeme gelmiştir.

Söz konusu aracın kiraya verilmesi meclisimizce görüşülmüş olup, aracın, şoför, yakıt, yedek parça ve amortisman bedelleri hariç olmak üzere aylık bedel ile kiraya verilmesine; aracın şoför işçilik, yakıt, yedek parça ve amortisman bedelleri hariç olmak üzere KDV dahil aylık kira ücretinin 600,00 TL olarak belirlenmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/75	Dairesi : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-12-2023	Konusu : Kadro Değişiklikleri
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Aralık Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (İzinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

Boş Kadro Değişikliği Yapılmasının Görüşülmesi
KARAR

Gündem : Boş Kadro Değişikliği Yapılmasının Görüşülmesi

Belediyemiz, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince D3 Grubunda yer almakta olup, Belediyemiz norm kadrosunda genel idare hizmetleri (G.İ.H) sınıfına dahil 6 adet Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni Kadrosu bulunmakta olup, bunun 5 adedi dolu, 1 adedi boştur.

Ancak, belediyemiz idari iş ve işlemlerinden taşınır kayıtlarının yürütülmesi ve kontrolü ve konsolide işlemlerinin yürütülmesi aşamasında Ayniyat Saymanı kadrosuna ihtiyaç bulunmakta olup, bu nedenle kadro değişikliği yapılması ihtiyacı duyulmuştur.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (meclisin görev ve yetkileri)' nin (I) bendi (norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadro ihdası, iptal ve değiştirilmesine karar vermek) gereğince ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi (Kadro Değişikliği- Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır. Boş kadro değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) sayılı cetvel, dolu kadro değişikliklerinde ise (III) sayılı cetveli eksiksiz doldurularak değişiklik gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur). denildiğinden, G.İ.H sınıfına dahil 1 adet boş bulunan 3 dereceli Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni ünvanlı kadronun, G.İ.H sınıfına dahil 1 dereceli Ayniyat Saymanı ünvanlı kadro ile değişikliğinin yapılmasına, toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Ek: II Sayılı Cetvel

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye

**(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ
(MEMUR)**

İLİ : İSPARTA
İLÇESİ : GÖNEN
KURUMU : GÖNEN BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ TARİHİ	SAYISI
05.12.2023	75

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN				ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN						
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
7825	Genel İdare Hizmetleri (G.İ.H)	Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni	3	1	7525	Genel İdare Hizmetleri (G.İ.H)	Ayniyat Saymanı	1	1	Taşınır Kayıtlarının Yürütülmesi ve Kontrolü Konsolide İş ve İşlemlerinin Yürütülmesi

* NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE YER VERİLMEYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0" OLARAK YAZILACAKTIR.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı



Kamil İÇÖZ
Katip Üye



Ali İhsan ÖZ
Katip Üye





T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/76	Dairesi : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-12-2023	Konusu : Yasal ve Ücret Gelir Tarifeleri
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Aralık Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (Izimli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

2024 Yılı Yasal Gelir ve Ücret Gelir Tarifelerinin Görüşülmesi

KARAR

Gündem : 2024 Yılı Yasal Gelir ve Ücret Gelir Tarifelerinin Görüşülmesi

Belediyemize ait 2024 yılı yasal ve ücret gelir tarifeleri aşağıda olduğu gibi görüşülmüştür.

Yasal ve ücret gelir tarifelerinin, yasal gelir tarifeleri bölümü, 25.11.2023 tarih ve 32380 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğine göre belirlenen %58,46 yeniden değerlendirme oranında ve maliyet hesabına göre hesaplanarak artırılmıştır.

1- ABONE TANIMI

Gönen Belediye Başkanlığı ile sözleşme yapan gerçek ve tüzel kişilere "Abone" adı verilir.

2- ABONELERİN GRUPLANDIRILMASI VE TARİFE UYGULAMASI

Abonelerin gruplandırılmasıyla, tarifelerin uygulama esasları aşağıda açıklanmıştır.

a) Konut (mesken) tarifesi uygulanacak aboneler: Barınması amacıyla oturlan yerlerde; içme ve temizlik suyu kullanan ve kirleten aboneler.

b) Ticarethane-yazıhane tarifesi uygulanacak aboneler: Gelir Sağlamak amacıyla her çeşit meslek ve sanat faaliyeti ile zanaatın icra edildiği yerler; ticarethaneler, fırınlar, kahvehaneler, lokantalar, ofisler, bürolar, özel eğitim ve özel sağlık kurumları gazino vb. gibi ticari hizmet üretim yerleridir.

3- RESMÎ KURUM-OKUL-HASTANE TARİFESİ UYGULANACAK ABONELER:

a) İlköğretim, lise ve dengi okullar, sağlık ocakları

b) Askeriye

c) (a), (b) bendi kapsamı dışında kalan tüm kamu kurum ve kuruluşları ve bağlı işletmeler ve iştirakler.

d) (a),(b),(c), gruplarında yer alan abonelere farklı tarife uygulanıp uygulanmayacağına Belediye Meclisi karar verir.

4-İNŞAAT TARİFESİ UYGULANACAK ABONELER:

Her türlü inşaat, maden arama çeşitli amaçlarla kazı yapma ve bunun gibi sebeplerle özel yada tüzel kişilerin bu etkinliklerini sürdürmek için veya bu etkinliklerini sürdürmeyi

sağlayacak kalıcı tesislerin yapılmasına imkân tanımak için kurdukları, faaliyetlerinin ve kalıcı tesislerinin tamamlanmasıyla varlığı sona erecek olan tesislerdir.

5-ŞEHİT AİLELERİ TARİFESİ UYGULANACAK ABONELER:

- Şehit Ailesi olduğunu gösteren belge ile müracaat eden eş ve yetim çocukların mesken aboneliklerine uygulanır.
- Gazi olduğunu gösteren belge ile müracaat edenlerin mesken aboneliklerine uygulanır.
- Engelli olduğunu gösteren belge ile müracaat edenlerin mesken aboneliklerine uygulanır.

6-TÜM ABONELERE UYGULANACAK SU TARİFESİ:

- İlçemiz içme ve kullanma suyunu tüketenler idare ile kendi adlarına abonelik sözleşmesi imzalamak zorundadırlar. Başkaları adına abone sözleşmesi olan suyu kullanamazlar. Bu durumun tutanakla tespit edilmesi halinde ilgiliye kendi adına abonelik sözleşmesi yapılması için 30 (otuz) gün süre verilir. İlgilinin müracaat etmesi durumunda evraklarını tamamlaması ile abonelik işlemi yapılır. İlgili müracaat etmediği takdirde suyu kesilir.
- Su Abone sözleşmesi imzalayan tüm aboneler bu sözleşmedeki şartları kabul etmiş sayılır. Ayrıca; tüm abonelere uygulanacak su satışı tarifesindeki ilgili maddelerde belirtilen esaslara göre hesaplanır ve uygulanır.
- Su abonesi olacak kişi yasa ve yönetmelikler gereği 8. madde başlığı altında belirtilen ve istenilen evrakları tamamlamak zorundadır.
- İnşa halindeki binalara yapının tamamlanması ve sigortasını bitirip yapı kullanma izin belgesini alıncaya kadar inşaat tarifesi uygulanır. Yapı kullanma izin belgesi alındıktan sonra kullanım durumuna göre uygun tarife tipi uygulanır.

7 - SU ABONELİĞİ İÇİN İSTENİLECEK BELGELER:

A. KONUTLAR İÇİN:

- Mal Sahibi ise;
 - Zorunlu Deprem Sigortası Belgesi
 - Yapı Kullanma İzin Belgesi
 - İkametgâh Belgesi
- Kiracı ise;
 - Zorunlu Deprem Sigortası Belgesi
 - Yapı Kullanma İzin Belgesi
 - İkametgâh Belgesi-Mernis Adresi

B. İŞYERİ İÇİN:

- Kiracı ise;
 - Zorunlu Deprem Sigortası Belgesi
 - Yapı Kullanma İzin Belgesi
 - Kira Kontrat Belgesi
- Mal Sahibi ise;
 - Zorunlu Deprem Sigortası Belgesi
 - Yapı Kullanma İzin Belgesi

C. İNŞAATLARI İÇİN:

- Mal Sahibi ise;
 - Yapı Ruhsat Belgesi

D. İLÇEMİZ İMAR PLANI DIŞINDA BULUNAN YAPI KAYIT BELGELİ BİNALARI İÇİN:

- Parselin kadastro yoluna cephesinin olması gerekmektedir.
- İmar barışı yapılan ve imar planı dışında kalan yapılara geçici abonelik yapılabilir. İlçe merkezinde su ihtiyacı duyulduğunda imar planı dışında kalan kısımlarda merkezi kesinti yapılır veya kısıtlanır.
- Mevcut su abonelik listesine ek yapılarak yapı kayıt belgeli abonelik açılarak bedelleri eklenir.
- Su aboneliğinde alt yapı masraflarının abonelik isteyenlerden karşılanmasına ve çekilecek hattın belediyece yapılarak masraflar abonelik sahibinden tahsil edilir.
- İmar planı dışında bulunan yapılara verilecek su aboneliğinde mesafe imar yolundan en fazla 250 metre olabilir. Parselin cephesinin 250 metre mesafeden uzakta kalması

durumunda en uç köşe noktası hesaba alınarak 250 metre mesafe ölçülür. Mesafe ölçümünde mesafe tutmadığında abonelik verilmez.

6- Abonelik verilecek binaların su abone sayaçlarını parselin yol cephesine uygun ve kontrolü yapılacak şekilde yerleştirilir.

7- Abonelikte tapu, kira sözleşmesi, ecir misil belgesi vb. gibi evraklar ile abonelik istenen yapının DASK, kişinin kimlik fotokopisi istenilir ve belgelerin ibraz edilmesi zorunludur.

8- Abonelik İşlemlerinde Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nden abonelik uygunluk belgesi alınmalıdır.

9- Kaçak kullanım tespitinde Belediyemiz su abonelik tarifesinde bulunan kaçak su kullanım kuralları uygulanır.

10- 31.12.2017 tarihinden sonra inşaatı yapılan ve yapı kayıt belgesi alınmış binalara su aboneliği verilmez.

11- Karayolu imar planlı alanlardan olmadığı ve karayolundan su aboneliği götürülemeyeceği için abonelik talebi alınmaz.

8- SU ABONE DEVRİ

- Gayrimenkulünü satan veya gayrimenkulünü kiraya veren şahısların su abone devirlerini yapmak için istenilen evraklar şunlardır;

A- MESKEN VE İŞYERİ ABONE DEVRİ İÇİN

- Aboneyi devredecek mal sahibinin devir dilekçesi

-Gayrimenkulü satın alan şahsın tapu fotokopisi

B- MESKEN (KİRACI) ABONE DEVRİ

-Su abone numarası

-Su sayaç numarası

-Abone devri için teminat (Depozito) bedeli.

C- İŞYERİ (KİRACI) ABONE DEVRİ

-Su abone numarası

-Su sayaç numarası

-Abone devri için teminat (Depozito) bedeli.

9-SU İLE İLGİLİ GENEL HÜKÜMLER:

1- İhbarnamenin adrese bırakılması tebliğ hükmündendir.

2- Gününde su ücretlerini ödemeyen abonelerden 6183 Sayılı Amme Alacakları Kanunu gereğince günlük gecikme zammı uygulanacaktır.

3- Üç (3) dönem arka arkaya su borcu ödemeyenlerin suyunun kesilmesi, ödeme tarihinden itibaren Zabıta görevlileri ve ilgili su ekiplerine su kesmeye yetkisi verilmesine, su kesim işi yapılan abonelere kapama bedeli olarak 230,00 TL açma bedeli olarak 267.00 TL ücret tahakkuk ettirilecektir.

4- Borç ödenmedikçe su verilmeyecektir.

5- Su sayacı çalışmayan abonelere, bir önceki yılın aylık ortalama tüketimi tahakkuk ettirilecek, Her hangi bir sebepten dolayı tüketimi tespit edilemeyen Mesken abonelerine aylık 20 m³ K. Ticarethanelere 30 m³ B. Ticarethanelere 500 m³ su bedeli, diğer abonelikler için 30 m³ su bedeli tahakkuk ettirilecektir.

6- Isparta İli Gönen İlçesindeki su abonelerinin sayaçlarının kış aylarında patlaması nedeni ile Belediyemiz su ekiplerince takılmış olan mührün kırılması ve yenilenmesi durumunda ücret alınmayacaktır.

7- Isparta İli Gönen İlçesindeki su abonelerinin sayaçlarının bozulması, patlaması vb. nedenlerle arızalandığını Belediyemiz su ekiplerine on (10) gün içerisinde bildirmeyenlerden ve yirmi (20) gün içerisinde de tamiratını yaptırıp yerine taktırmayanlardan ve kelepçeleri kendi inisiyatifleri ile çıkaranlardan 1.300,00 TL ücret alınmasına Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulmasına;

10- İÇMESUYU ÜCRET TARİFESİNİN BELİRLENMESİ:

a) Aşağıda belirlenen içme suyu ücret tarifeleri 01.01.2024 tarihinden itibaren yürürlüğe girecektir.

b) Çöp vergisi m³ başına sadece konutlardan Bakanlar Kurulunun Tespit etmiş olduğu fiyat üzerinden alınacaktır. Çöp Vergisi (resmi gazetede yayınlanan miktar geçerli

olacak) 2023 yılı için **0,55 TL** olarak uygulanmakta olup, (Çöp Vergisinde değişiklik olması durumunda Resmi Gazete de yayımlandığı tarihten itibaren aşağıda belirlenen tarifeye 2024 yılı için uygulanmak üzere Resmi gazete de belirlenen oran kadar eklenecektir.)

- c) İlçemiz içme suyu fiyatlarının aşağıda yazılı olduğu şekilde olmasına;
d) Çevre temizlik vergisi alınması;

Bakanlar Kurulunun her yıl belirlemiş olduğu miktarın 7. grubun 2. derecesinden alınmasına, nüfusumuz 5000'in altında olduğundan %50 indirim uygulanmasına ve işyerlerinin özelliklerine göre belirlenmesine ve konutlarda da Bakanlar Kurulunun belirlemiş olduğu miktarın su ücreti ile beraber alınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

11- ATIKSU ALTYAPI VE EVSEL ATIK BERTARAF TESİSLERİ TARİFESİ

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı resmi gazetede yayımlanan "Atık su Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereği İlçemiz genelinde Eysel Katı Atıkların toplanması ve taşınması için harcanan paranın yönetmelik gereği aradaki bu farkın "kirleten öder prensibine" göre hizmet alan gerçek ve tüzel kişilerden toplanması gerektiği belirtilmektedir.

Buna göre söz konusu farkın İlçemiz genelinde faaliyet gösteren işyerleri, pazar esnafı, resmi kurum ve konutlardan toplanması yönünde belediyemizce bir çalışma yapılmış ve 06.02.2012 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere karar alınması için Belediye Meclisi'ne havale edilmiştir ve rapor okunarak meclis bilgilendirilmiştir.

İlçemizde arıtma tesis bulunmadığından 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı resmi gazetede yayımlanan "Atık su Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinin 17. maddesinin 4. fıkrasında belirtilen " Atık su hizmetlerinin sürdürülebilirliği için;

ATIK SU TARİFESİ	
ABONE ÇEŞİLETLERİ	2024 YILI
Meskenler, Ticarethaneler, Apart, İmar Dışı	1,40 ₺/m ³ +Kdv
Büyük Ticarethane (Marketler Zinciri)	7,50 ₺/m ³ +Kdv
Resmi Kurumlar	4,00 ₺/m ³ +Kdv
Soğuk Hava Deposu	35,00 ₺/m ³ +Kdv
İnşaat Aboneliği	5,00 ₺/m ³ +Kdv
Besihane	5,00 ₺/m ³ +Kdv

- 01.01.2024 itibariyle vatandaşlara su faturaları üzerinden yansıtılmasına,
- Aşağıda belirtilen ücretlere % 18 KDV ilave edilmesine,
- Eysel Katı Atık Hizmetleri meskenlerde, resmi kurumlarda, soğuk hava deposu, inşaatlarda su aboneliğinden alınacak, işyerlerinde çevre temizlik vergisi beyanı ile alınmasına,
- Atık su Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinin 22.maddesi gereğince su abonesine yansıtılacaklardan
- İşyerlerinde su aboneliği bulunmayan yerler olduğunda ve tüm işyerleri çevre temizlik vergisi mükellefi olduğundan işyerlerinin çevre temizlik vergisi ile beraber ve çevre



temizlik dönemlerinde bu bedelin alınmasına ve tahsil edilmesine,

- Abonesi olan resmi kurumların su dönemlerinde alınmasına, su abonesi olmayan resmi kurumlarında çevre temizlik vergisi beyanı ile çevre temizlik vergisi dönemlerinde tahsil edilmesine,

- Bu ücretler su abonesi olanlar içme su dönemlerinde 6 eşit taksitte fatura ile tahsil edilmesine, su abonesi olmayanların çevre temizlik vergisi ile 2 eşit taksit halinde tahsil edilmesine,

2024 YILI KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA BERTERAF ÜCRETİ	
ABONE ÇEŞİTLERİ	BİRİM FİYATI
Meskenler	19,00 ₺+KDV/AYLIK
Ticarethaneler	35,00 ₺+KDV/AYLIK
Büyük Ticarethane (Marketler Zinciri)	650,00 ₺+KDV/AYLIK
Resmi Kurumlar	500,00 ₺+KDV/AYLIK
Soğuk Hava Deposu	3,200,00 ₺+KDV/AYLIK
İnşaat Aboneliği	45,00 ₺+KDV/AYLIK
Apart	37,00 ₺+KDV/AYLIK
Besihane	42,00 ₺+KDV/AYLIK
İmar Dışı abone	40,00 ₺+KDV/AYLIK
Abonesiz İmar Dışı (Çöp Güzergâhı İçerisinden alınan Çöp Hizmeti)	40,00 ₺+KDV/AYLIK
Okullar	600,00 ₺+KDV/AYLIK

İÇMESUYU ÜCRET TABLOSU (₺)			
AÇIKLAMA		2024 YILI	ÇÖP
	0-20 TONA KADAR (Dönemsel)	1,56 TL	0,55 TL
	21-40 TONA KADAR (Dönemsel)	1,75 TL	0,55 TL
	41-90 TONA KADAR (Dönemsel)	3,59 TL	0,55 TL
	91-170 TONA KADAR (Dönemsel)	10,25 TL	0,55 TL
	171 TON VE YUKARISI(Dönemsel)	21,31 TL	0,55 TL
TÜM TİCARETHANELER	0-150 TONA KADAR(Dönemsel)	15,00 TL	-
	151-300 TONA KADAR(Dönemsel)	21,78 TL	-
	301-9999 TONA KADAR(Dönemsel)	38,85 TL	-
RESMİ DAİRE	0-9999 TONA KADAR(Dönemsel)	2,34 TL	-
İNŞAAT	0-80 TONA KADAR (Dönemsel)	11,00 TL	0,55 TL
	81-9999 TONA KADAR (Dönemsel)	110,00 TL	0,55 TL
SOĞUK HAVA DEPOSU	0-500 TONA KADAR(Dönemsel)	70,00 TL	-
	501-9999 TONA KADAR(Dönemsel)	100,00 TL	-
SPOR TESİSİ (ÇİM SAHA)	0-9999 TONA KADAR(Dönemsel)	7,07 TL	-

APART	0-80 TONA KADAR (Dönemsel)	4,00 TL	0,55 TL
	81-160 TONA KADAR (Dönemsel)	12,00 TL	0,55 TL
	161 TON VE YUKARISI (Dönemsel)	26,00 TL	0,55 TL
BESİHANE	0-100 TONA KADAR (Dönemsel)	2,00 TL	0,55 TL
	101-250 TON ARASI (Dönemsel)	2,50 TL	
	251-500 TON ARASI (Dönemsel)	13,33 TL	0,55 TL
	501 TON VE YUKARISI İÇİN (Dönemsel)	28,13 TL	0,55 TL
İMAR DIŞI	0-15 TONA KADAR (Dönemsel)	17,28 TL	0,55 TL
	16-90 TONA KADAR (Dönemsel)	20,91 TL	0,55 TL
	91-170 TONA KADAR (Dönemsel)	51,25 TL	0,55 TL
	171 TON VE YUKARISI(Dönemsel)	106,56 TL	0,55 TL

- Yıllık tutarı itibari ile tahakkuk eden evsel katı atık hizmetleri ücretlerini zamanında ödemeyenlere 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkındaki Kanuna göre yasal işlemler yapılmasına,

- Yıl içinde evsel katı atık hizmetleri ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet, bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden dönemin başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

Dönem içindeki değişikliklerden dolayı hiçbir surette mükerrer ücret alınmamasına ve aşağıda belirtilen bedel üzerinden alınmasına toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

12- SU ABONELİĞİ İÇİN ALINACAK ÜCRET VE HARÇLAR:

A- Mesken / Konutlar İçin

Teminat / Güvence Bedeli (Depozito) = 700,00 TL

Yukarıda belirtilen tutara teminat güvence bedeli olduğu için K.D.V. uygulanmamıştır.

Müşteri Olma / İlk Su Açma Bedeli = 400,00 TL

Keşif Bedeli / İlk Su Bağlama Bedeli = 400,00 TL

Su Numarası Plaka ve Mühür Bedeli = 80,00 TL

Tesisat Muayene Ücreti = 450,00 TL

Damga vergisi = (2024 yılı için maliye bakanlığınca belirlenecek ücret geçerli olacaktır.)

Yukarıdaki Tarifeler K.D.V. hariç fiyattır.

B- İşyeri için (brüt 250 m2 'ye kadar)

Teminat / Güvence Bedeli (Depozito) = 1.130,00 TL

Müşteri Olma / İlk Su Açma Bedeli = 450,00 TL

Keşif Bedeli / İlk Su Bağlama Bedeli = 450,00 TL

Su Numarası Plaka ve Mühür Bedeli = 110,00 TL

Tesisat Muayene Ücreti = 450,00 TL

Damga vergisi = (2024 yılı için maliye bakanlığınca belirlenecek ücret geçerli olacaktır)

Yukarıdaki Tarifeler K.D.V. hariç fiyattır.

C- İşyeri için (brüt 251 m2 'den sonrası)

Teminat / Güvence Bedeli (Depozito) = 2.000,00 TL

Müşteri Olma / İlk Su Açma Bedeli = 450,00 TL

Keşif Bedeli / İlk Su Bağlama Bedeli = 450,00 TL

Su Numarası Plaka ve Mühür Bedeli = 110,00 TL

Tesisat Muayene Ücreti = 450,00 TL

Damga vergisi = (2024 yılı için maliye bakanlığınca belirlenecek ücret geçerli olacaktır.)

Yukarıdaki Tarifeler K.D.V. hariç fiyattır.

D- Su Açma:

Abone değişikliği nedeni ile kapatılan suyun açılması halinde 160,00 TL

Yukarıdaki Tarifeler K.D.V. hariç fiyatıdır.

13- SAYAÇ OKUMA

Abonelerimizin su sayaç endekslerinin okunması, tahakkuklarının yapılması ve faturalarının tebliğ edilmesi işleri Belediyemiz su tahsilât servisi tarafından yürütülmektedir. Fatura dönemlerimiz yılda 6 dönem olarak her 2 ayda bir okunmaktadır. "Abonenin binada bulunmaması, kapıyı açmaması, sayaç yerinin kilitli olması veya herhangi bir nedenle su sayacının okunamaması durumunda, aboneye uyarıcı bir kâğıt tebligat bırakılmasına ve buna göre tahakkuk yapılır" Su tüketim endeksi tespit edilemeyen abonelerimiz, Belediyemiz Su İşleri tahakkuk servisine abone numaraları ve endeksleri ile müracaat edip hesaplarını çıkarttırabilirler.

14- FATURA İTİRAZ

Abonelerimizin faturalarında meydana gelen yanlışlıkları gidermek için faturasında yanlışlık olduğunu düşünen aboneleriniz kendilerine ulaşan en son fatura ve sayaçlarındaki son endeksi okuyarak su işleri servisimize başvurmalıdırlar. Bu itirazlar anında veya tetkik edilmesi gerekiyorsa en kısa sürede çözümlenecektir.

15- FATURA ÖDEME VE TAHSİLİ

Abone borçlarını ilan ve kendilerine bildirim tarihin yapıldığı ayın son günü mesai saati bitime kadar ödemek zorundadır. Bu sürede borçlarını ödemeyen abonelerin suları kesilip, sayaçları mühürlenerek kendilerine bildirimle 10 gün ek süre verilir. Bu süre içerisinde de borçlarını ödemeyen abonelerin güvence (Depozito) paraları borçlarına mahsup edilerek abonelikleri iptal edilir. Güvence paralarının yetersiz olması halinde fark için yasal tahsil yoluna başvurulur.

Sayaç tespit/endeks memurlarınca sayaç okumak için gelindiği zaman aboneye ya da sayaca ulaşamaz ise kilitli tarife olarak adlandırılan ve normal bir ailenin bir dönem için tüketimi kabul edilen 15 m³ üzerinden işlem yapılarak fatura tahsil edilir.

Borçlara yasal faiz üzerinden gecikme zammı uygulanır. Tarifedeki son uygulanan miktarlara her yılın başından itibaren devletin açıklamış olduğu yeniden değerlendirme artış uygulanır.

16- GECİCİ KAPAMA

Abonenin geçici bir süre su kullanmayacağına dair yapmış olduğu başvuru sonrasında abonenin geçici olarak kapanmasından sonra yeniden açılıncaya kadar su abonesine evsel katı atık ve atık su bedeli tahakkuk ettirilmemesi, fatura çıkarmamak üzere sözleşmenin geçici kapama durumuna getirilmesi işlemidir. Bu işlem için aboneye tüm borçları ödettirilir.

17- KAÇAK SU KULLANIMI ÜCRETİ:

Abone olmaksızın Belediye'ye ait su taşıyan borulardan veya su kaynaklarından herhangi bir teknik düzenle su almak kaçak su kapsamına girer. Kaçak su kullanım miktarının tespiti aşağıda belirlenen esaslara göre yapılır.

Kaçak su kullanma süresi, Suyun kesildiği tarih, varsa daha önce kaçak su kullandığına ait tutanağın tarihi, binaya yeni taşınılmışsa yerleşme tarihi, ana hatta bağlantı yapıldığı tarih, dilekçe sahibinin yazılı ve imzalı beyanları,

Kaçak su kullanım miktarının tespitinde Belediye tarafından belirlenecek diğer tespit şekilleri de dikkate alınır. Kaçak su kullanımı ile ilgili tutanak kullanan kişi adına tanzim edilir.

Kullanılan kaçak suyun bedeli inşaat suyu tarifesinden hesaplanır. Ayrıca; Belediye Meclisi kararına göre kaçak su kullanımı para cezası uygulanır.

Kaçak suyu kullananın tespit edilemediği durumlarda; tutanak adres esas alınarak tanzim edilir, kullanıcının tespit edilmesi için savcılığa suç duyurusunda bulunulur. Kullanıcı tespit edildikten sonra ilgiliye Belediye Meclisince belirlenen miktarda kaçak su kullanımı para cezası verilir.

Belediye kaçak su bağlantısı yaparak ruhsatlı ve imar mevzuatına uygun yapılarda su kullananların abone olmalarını sağlamak için her türlü yasal yaptırımını uygular.

SAYAÇLI ABONESİZ KAÇAK SU ÜCRETİ:

Sayaçlı abonesiz su kullanımı idarece kaçak tutanağı ile tespiti halinde; o ana kadar kullandığı suyun miktarının tespitiyle, ayda 50 m³ su tükettiği farz edilerek su ücreti iki katı zamlı hesaplanarak alınır. Dönem başına; konutlardan 2.630,00 TL küçük esnaflardan 5.250,00 TL, diğerlerinden 18.400,00 TL ceza alınır.

Kullandığı suyun miktarının tespit edilmemesi halinde ise üç dönem su kullanmış kabul edilir ve her dönem için su ücreti dışında ayrı ayrı ceza alınır.

ABONELİ KAÇAK SU ÜCRETİ:

Su aboneli olup sayacını ters bağlayan, sayaçsız kullanan veya herhangi bir şekilde sayaca müdahale ederek ölçümü engelleyen Dönem başına; konutlardan 2.630,00 TL, işyerlerinden (küçük esnaf) 5.250,00 TL, diğerlerinden 18.400,00 TL su ücreti cezası tahakkuk ettirilir. Ayrıca usulsüzlük cezası uygulanır.

SAYAÇSIZ ABONESİZ KAÇAK SU ÜCRETİ:

Su kullanım suresi usulüne göre tespit edilerek;

1. Belediyeye haber vermeden Şehir şebekesinden su alan vatandaşlara bu suçlardan dolayı 5.250,00 TL para cezası uygulanır. Şebekeye verdiği hasar ayrıca ödettilerecektir.

2. Kaçak su bağlamış olan vatandaşların tespiti halinde yukarıdaki işlem haricinde su bağlandığı tarih tespit ederek geçen süreler içinde için maktu tarife uygulanmak sureti ile su parası tahakkuk ettirilir. Bağlanma müddeti tespit edilmediği o süre Belediyece resen tespit edilir.

3. Borçlardan dolayı suyu kesilen vatandaşların kapama mühürlerine kopardıkları anlaşılması ile 2.400,00 TL para cezası verilecektir.

D) C Maddesinde su tüketimleri tespiti yapılacak kaçak kullanımlar için abone grupları dikkate alınarak, su kullanım kademe ücret tarifesine göre tahakkuk ettirilip % 100 cezalı su ücreti tahakkuk ettirilir. Ayrıca usulsüzlük cezası uygulanır.

E) Mesken aboneli sudan ticarethane ve inşaata (şantiyeye) su verilmesi halinde kullanım süresi usulüne göre tespit edilerek Mesken Abonesine çıkan endeksler birim başına 15 m³ düşüldükten sonra Ticari tarifeden cezasız tahsil ettirilir. Ayrıca usulsüzlük cezası uygulanır.

F) Abone için müracaat edenlerin tesisatlarının kontrolünde kullanılan su, ücret tarifesine göre cezasız olarak tahsil edilir.

G) Abone müracaatında müracaat tarihinden itibaren 1 ay içinde veya Kurumdan kaynaklanan nedenlerle ulaşılamayan abonelere, kaçak tutanağı tutulduğu takdirde su ücreti cezasız tahsil edilir;

18- SAYAÇLARI ARIZALI ABONELERİN SU ÜCRETİ:

Abonelerin sayaçlarının hiç çalışmaması veya arızalı çalışması nedeni ile ilgilinin müracaatı üzerine sayacın normal çalıştığı dönemlere ait tüketim ortalamasından yeni abone olup tüketim ortalaması hesaplanamayan abonelerden emsalleri dikkate alınarak su ücreti tahsil edilir.

Sayacı bozularak 2 ay içerisinde tamir ettirmeyen ve yerine taktırmayan abonelerden önceki 2 tahakkuk ortalaması üzerinden tahakkuk ve tahsil edilir.

19- KASTEN MÜHÜR İHLALİ:

1. İdarece abone kapama işlemi yapılan sayaca ait bağ veya mührü koparan, kapama aparatını kıran, tahrip eden aboneye kasten mühür ihlali işlemi uygulanır. Belirtilen fiilleri yapan kişi adına tutanak tanzim edilir. Kasten mühür ihlali yapanlara 6.400,00 TL para cezası uygulanır. Ayrıca ilgili hakkında savcılığa suç duyurusunda bulunulur.

2. Sayacın çalışmasını engelleyen, hangi sebeplerle olursa olsun Müdürlüğe haber vermeksizin sayacı yerinden söken, sayacı kasten kıran, kullanılmayacak hale getiren, kaybeden, devre dışı bırakan İdare kayıtlarındaki mevcut sayacının yerine başka sayaç bağlayan, abonelere kasten mühür ihlali işlemi uygulanır.

20- USULSÜZ SU KULLANIMI:

Yeni binalarda abone olmadan sayaç takarak su kullanılması durumunda, Yapı Kullanma İzin Belgesi (Oturma Ruhsatı)alıncaya kadar harcanan su miktarı inşaat suyu tarifesiinden hesaplanır.

Aboneler başkalarına (Konut, İşyeri, İnşaat vb.) daimi veya geçici bağlantı yaparak (Boru,

Hortum vb.) paralı veya parasız su veremez. Bu durumda yapılan bağlantı iptal edilir. Abone sahibine tutanak tanzim edilerek; harcadığı suyun bedeli ait olduğu abone grubu tarifesine % 50 ilave edilerek tahakkuk ettirilir.

Umumi çeşmelerden, tuvaletlerden ve havuzlardan motorlu- motorsuz araçlarla veya hortumla inşaatına, evine su alan, bahçe sulayan ve buralarda her çeşit eşya, halı, kilim, yün ve taşıt yıkayanlar hakkında Zabıta müdürlüğü ile birlikte tutanak tanzim edilerek; Kabahatler kanununa göre ve ya; Belediye Meclisince belirlenen miktarda para cezası verilir.

21- KAÇAK ŞUBE YOLU VE BAĞLANTI YAPILMASI:

İmar planı yapılmış olan yerlerde; Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün bilgisi olmaksızın kanalizasyon şebekesine bağlantı yapılamaz.

Belediye sınırları içinde belediyenin yazılı izni olmadan, şube yolu yapan ve kaçak tesisat bağlayan suçulara birinci defa 6.400,00 TL ikinci defa iki katı ceza verilir.

Yukarıdaki maddelerdeki fiillerin tekrarı durumunda tutanakla tespit edilen cezalar % 50 zamlı olarak tahakkuk ettirilir.

22- ÇEVREYE ZARAR VERMEK:

Kullanılmış sularını kaçak kanallara veya bunlar aracılığıyla doğrudan doğal mecralara veya açığa boşaltanların veya taşınmasına fırsat verenler tutanakla tespit edilmesi halinde Belediye Meclisi kararı ile cezalandırılır.

23- TESİSLERE ZARAR VERİLMESİ:

Su ve Kanalizasyon tesislerine bilerek zarar verenler hakkında Devlet Malına karşı suç işleyenlere ilişkin hükümler uygulanmakla beraber, zararın giderilmesi için yapılan harcamalar % 50 fazlasıyla zarar veren şahıslara tahakkuk ettirilir.

Su ve kanalizasyon tesislerine bilmeyerek çeşitli nedenlerle zarar verenler hakkında Devlet Malına karşı suç işleyenlere ilişkin hükümler uygulanmakla beraber, zararın giderilmesi için yapılan harcamalar zarar veren şahıslara tahakkuk ettirilir.

Üçüncü şahıslarca kırılan içme- kullanma suyu, yağmur suyu ve kanalizasyon şebeke boruları için hasar bedeli, malzeme + işçilik, o yıla ait Bayındırlık ve İskân Bakanlığı ile ilgili kurumların birim fiyatları ya da piyasa analizlerine göre hesaplanır. Ayrıca, boşa akıtılan suyun m3 bedeli yürürlükteki inşaat suyu tarifesinden tahakkuk ettirilir.

24- ŞUBE YOLU BAKIM ÜCRETİ:

Abone türlerine göre aşağıda belirtilen şube yolu bakım ücretleri her fatura dönem için (2 Ay) için tahakkuk ettirilir. İdareye geçici kapatma için müracaat eden abonelere kapama süresince şube yolu bakım ücreti tahakkuk ettirilmez.

2024 YILI ŞUBE YOL BAKIM ÜCRETİ	
ABONE ÇEŞİTLERİ	BİRİM FİYATI
Konut ve resmi daire abonelelerinden	3,00 TL+KDV (DÖNEM)
İş Yeri Abonelelerden	3,00 TL+KDV (DÖNEM)

Yukarıdaki Tarifelere K.D.V. hariçtir.

25-SAYAÇ TAMİR MUAYENE VE AYAR ÜCRETİ:

Bozuk sayaçların tamirlerinin Belediye personeli tarafından yapılması durumunda Sanayi ve Ticaret Bakanlığı ölçüler ve standartlar Genel Müdürlüğünün tebliğ hükümleri ve değişikliklerine göre tahsil edilir.

26- İKİ VE DAHA ÇOK KATLI BİNALARIN ORTAK KULLANIMLAR İÇİN SU

ABONELİĞİ:

İlçemiz uygulama imar planında en fazla kat âdeti yüksekliği bodrum +3 kat olarak merkez ve Toplu Konut alanlarının bulunduğu yerlerdir. Toplu Konut alanlarında sitelerde ortak kullanım için (kalorifer ve güneş enerjisi gibi) hizmet veren tesisatlarını gerekli kontrol ve abonelerinin yapılabilmesi için yönetim kurulu kararı alınması yeterli gelmektedir. Ancak tek kişi mülkiyetinde olan ve kat adedi iki ve üzeri olan binaların ortak kullanımlarında kullanacakları aboneler için böyle bir durumun olmaması nedeni ile sorunlar yaşanmakta ve kontrolü zor olmaktadır. Bunun için İlçemizdeki iki kat dâhil üzeri olan binaların ortak kullanımında hizmet vermesi amacı ile su aboneliği yapılmasına ve abonelik işlemlerinde ve ücretlendirilmesinde 8. madde ve 11. madde hükümleri aynen uygulanır.

27- MUAF TUTULACAK HUSUSLAR:

İbadethanelerden su parası alınmayacaktır. Gaziler, şehit, gazi dul ve yetimleri ile %70 oranında engelli raporu bulunan kişilerden yılı için uygulanacak su tarifesinden %50 oranında indirimli olarak yararlandırılacaklardır. İndirimli su tarifesinden yararlanacak Gaziler, şehit, gazi dul ve yetimleri, engelliler ile aile bireylerinden kişilerin ikamet etmiş oldukları tek konut için indirim uygulanacaktır. Çok katlı bina sahibi olan Gaziler, şehit, gazi dul ve yetimleri, engelliler ile aile bireylerinden ikamet ettikleri konut haricinde diğer konutlarına indirim uygulanmayacaktır.

28- SUYUN KAPANMASI VE SÖZLEŞMENİN FESHİ:

Borcunu ödemeyen abonelere aşağıdaki yaptırımlar uygulanır.

Borç miktarına bakılmaksızın 2 (iki) tahakkuk dönemi üst üste borcunu ödemeyen abonelere ihbarname gönderilir, 7 (yedi) gün süre verilir. Bu müddet bittikten sonra borcunu ödemeyenlerin suyu kesilir. Borç kanuni yollardan tahsil edilir.

Su kapanmasına rağmen, borç ödenmez ise ve su kapama tarihinden 6 ay sonra borç tahsil edilemezse hesap tasfiye edilerek sözleşme iptal edilir ve su sayacı mühürlenir.

Ücret Tarifesinin ilgili maddelerinde belirtilen ücretleri ödemeyenler için de yukarıda belirtilen 1. ve 2. madde hükümleri uygulanır.

Borcunu ödemediği ayrılan abonelerin aynı kullanım yerine yeni abone yapılma esaslarını Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü belirler. Abonenin eski borcu, kapatma işlemi yaptırmadan terk edene aittir. Abonelik şartlarını yerine getirerek müracaat eden adına aynı yere yeni abonelik işlemi yapılır.

29- TAHAKKUK YANLIŞLIKLARININ DÜZELTİLMESİ:

Abonelere ait ihbarnamelerin tahakkuk yanlışlarının düzeltilmesi konusundaki düzenlemeler Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü tarafından yapılır.

30-TEMİNATIN İADESİ:

Abone sözleşmesi sona eren abonenin teminatı; sözleşmenin sona ermesi için müracaat edilerek borcun tamamının kapatılmasından en geç 3 (Üç) gün içinde iade edilir. Abone tarafından borcun tamamen kapatılmaması durumunda teminat miktarı borçtan mahsup edilir. İade uygulaması abone sözleşmesinin yapıldığı tarih ve teminat miktarına bakılarak

sözleşmesi sona eren tüm abonelere uygulanır.

31- RAKAMLARIN DÜZELTİLMESİ

10. Maddede yazılı fiyat tarifesine göre hesaplanan fatura bedelleri kuruştan sonraki küsuratlar 0'dan 4999'a kadar alt rakama, 5000'den 9999'a kadar üst rakama yuvarlatılır.

BELEDİYE YASAL GELİR TARİFE LİSTESİ			
NO	ÜCRET TARİFESİNİN ADI	AÇIKLAMA	2024 YILI
BİNA İNŞAAT HARCİ (K.D.V. DÂHİL)			
KONUT İNŞAATLARINDA			
A	1	100 m2 inşaat alanına kadar	Daire başına/m2
	2	101-120 m2 inşaat alanına kadar	Daire başına/m2
	3	121-150 m2 inşaat alanına kadar	Daire başına/m2
	4	151-200 m2 inşaat alanına kadar	Daire başına/m2
	5	201 m2 ve daha yukarı inşaat alanları	Daire başına/m2
			20,00 TL
			35,57 TL
			41,23 TL
İŞYERİ İNŞAATLARINDA			
	1	0-100 M2 İnşaat Alanına Kadar	İşyeri Kat Adedi Başına m2 üzerinden
	2	101 m2 ve daha yukarı inşaat alanları	İşyeri Kat Adedi Başına m2 üzerinden
			40,00 TL
			50,00 TL
YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ HARCİ (K.D.V. DÂHİL)			
B	1	Yapı Kullanma İzin Belgesi Harcı Konut İçin	Daire Başına m2 üzerinden
	2	Yapı Kullanma İzin Belgesi Harcı İşyeri-Ticarethaneler İçin	Daire Başına m2 üzerinden
			1,55 TL
			2,09 TL
İLAN REKLAM HARÇLARI (K.D.V. DÂHİL) (31 Mayıs 2023 - 30 Kasım 2023 Olmak Üzere İki Dönem Halinde Alınacaktır.)			
1	Dükkân, ticari ve sanayi müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşitli levha, Yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak		
	Bulvar ve Meydan	Beher Metrekaresinden	651,50 TL
	Cadde	Beher Metrekaresinden	568,29 TL
		Beher	

	Sokak	Metrekaresinden	227,27 TL
2	Motorlu Taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak		
	Toplu taşıma araçları	Beher Metrekaresinden	113,65 TL
	Diğer	Beher Metrekaresinden	91,17 TL
3	Cadde sokak veya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler Vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak		
	Bulvar ve Meydan	1 m2	56,83 TL
	Cadde	1 m2	45,43 TL
	Sokak	1 m2	34,13 TL
4	Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekareler için yıllık olarak		
	LED ekranlı ilan ve reklamlardan	1 m2	398,19 TL
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	1 m2	343,02 TL
5	İlan ve Reklam amacı ile dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri Biblolar veya benzerlerinin her biri için bütün yerlerde	1 m2	0,49 TL
6	Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin Metrekaresinden bütün yerlerde	1 m2	0,63 TL
İŞGAL HARCİ (K.D.V. DÂHİL)			
1	Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, Mezat yerlerinin her türlü mal satıcıları tarafından işgalinde beher metrekare için günlük		
		1 m2	1,35 TL
	Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerinin hayvan satıcılarınca işgallerinde		
a)	Satışı Yapılan Küçük Baş Hayvan Başına	1 Adedi	6,85 TL
a)	Satışı Yapılan Büyük Baş Hayvan Başına	1 Adedi	11,58 TL
3	Belediyelerce Şehir Merkezinde Tesis Edilen ve İşletilen Park Yerlerinin İşgalinde		

	a)	Her Taşıttan Beher saat İçin	1 Saatlik	2,93 TL
	b)	Parkmetre Çalıştırılan Yerlerde Beher Saat İçin	1 Saatlik	27,56 TL
D	HAYVAN KESİM MUAYENE VE DENETLEME HARÇLARI (K.D.V. DÂHİL)			
	1	Küçük Baş Hayvan	1 Adedi	38,00 TL
	2	Büyük Baş Hayvan	1 Adedi	134,00 TL
E	ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ (K.D.V. DÂHİL)			
	1	Tartı Aletlerinin	Her Birinden	26,00 TL
	2	Uzunluk Ölçü Aletlerinin	Her Birinden	
	3	Akıcı ve Kuru Taneli Maddelerin Hacim Ölçeklerinin	Her Birinden	
	4	El Terazilerinden	1 Adedi	38,00 TL
	5	Normal Masa Terazilerinden	1 Adedi	64,00 TL
	6	Otomatik (İbrelî) Terazilerden	1 Adedi	127,00 TL
	7	Elektronik Terazilerden	1 Adedi	190,00 TL
	8	Kantar ve Baskül	1 Adedi	
F	TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ (K.D.V. DÂHİL)			
	Perakendeci İşletmeler Hariç Diğerlerinden Yıllık Olarak			
	1	25 m2 ye kadar	1 Yıllık	627,00 TL
	2	26 m2 - 100 m2 arası	1 Yıllık	685,00 TL
	3	101 m2 - 250 m2 arası	1 Yıllık	795,00 TL
	4	251 m2 - 500 m2 arası	1 Yıllık	1.140,00 TL
	5	501 m2 den yukarı	1 Yıllık	2.273,00 TL
G	İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ (K.D.V. DÂHİL)			
	Her tür işyeri için beher m2 sinden			
	1	25 m2 ye kadar	Beher m2 İçin	5,00 TL
	2	26 m2 - 100 m2 arası	Beher m2 İçin	6,00 TL
	3	101 m2 - 250 m2 arası	Beher m2 İçin	6,50 TL
	4	251 m2 - 500 m2 arası	Beher m2 İçin	7,00 TL
	5	501 m2 den yukarı	Beher m2 İçin	8,00 TL
	ELEKTRİK ÜRETİM TESİSLERİ (Tapu alanı her ne kadar olsa da panellerin işgal ettiği alan kadar harç alınacaktır)			
	1	20 mw'ye Kadar Elektrik Üretim Kapasitesi	Arsaya Panellerin İşgal Ettiği m2 alanı	6,00 TL
	2	20 mw'den Fazla Elektrik Üretim Kapasitesi	Arsaya Panellerin İşgal Ettiği m2 alanı	6,00 TL
H	KAYIT SÜRET HARCİ (K.D.V. DÂHİL)			
	1	Her Sayfa Başına	Her Sayfa Başına	13,00 TL
	2	Harita Plan ve Krokilerin Beher Metrekaresinden	Beher m2 İçin	323,00 TL
	İMARLA İLGİLİ HARÇLAR (K.D.V. DÂHİL)			
	1	İlk Parselasyon Harcı	Beher m2 İçin	1,55 TL
	2	İfraz ve Tevhid Harcı	Beher m2 İçin	2,10 TL
	3	Plan ve Proje Tasdik Harcı	Beher m2 İçin	1,50 TL

I	4	İlk Parselasyon Harcı (İmar Dışı)	Beher m2 İçin	0,63 TL
	5	İfraz ve Tevhid Harcı (İmar Dışı)	Beher m2 İçin	1,10 TL
	6	İlk Parselasyon Harcı (İmar Dışı - Ticarethane)	Beher m2 İçin	2,10 TL
	7	İfraz ve Tevhid Harcı (İmar İçi - Ticarethane)	Beher m2 İçin	2,50 TL
ZEMİN AÇMA İZİNİ VE TOPRAK HAFRİYAT HARCİ (K.D.V. DÂHİL)				
J	1	Toprak Ticarethane	Beher m3 İçin	5,15 TL
	2	Kanal Ticarethane	Beher m2 İçin	15,50 TL
	3	Toprak Konut	Beher m3 İçin	15,50 TL
	4	Kanal Konut	Beher m2 İçin	15,50 TL
ÇEŞİTLİ HARÇLARA AİT TARİFELER (K.D.V. DÂHİL)				
K	1	Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı		13,00 TL
	2	Sağlık Belgesi Harcı		32.333,41 TL
OTOBÜS TERMİNALİ GİRİŞ-ÇIKIŞ BEDELİ (K.D.V. DÂHİL)				
L	1	Otobüs Giriş-Çıkış Sayısına Bakılmaksızın Aylık 30 Gün Üzerinden Şirket Otobüs Giriş Çıkış Ücreti	1 Aylık	2.535,82 TL
HAFRİYAT TOPRAĞI, İNŞAAT YIKINTI ATIKLARI DEPOLAMA SAHASI İZİN BELGESİ, GERİ KAZANIM TESİSİ İZİN BELGESİ VE HAFRİYAT TOPRAĞININ TEKRAR KULLANILMASI VE GERİ KAZANILMASI ÜCRET TARİFESİ (K.D.V. DÂHİL)				
	1	Projesinden belirtilen m3 başına	Beher m3 Başına	5,12 TL
	2	Geri Kazanım Tesis İzin Belgesi	Belge Başına	68.884,70 TL
	3	HAFRİYAT TOPRAĞININ GEÇİCİ DEPOLANMASI ÜCRET TARİFESİ	Beher m3 Başına	3,13 TL
	4	HAFRİYAT TOPRAĞI VE İNŞAAT/YIKINTI ATIKLARI TAŞIMA İZİN BELGESİ	Beher Kamyon Başına	1.292,90 TL
	5	Kayıp, Çalıntı ve Yıpranma Sebebiyle Yenileme	Beher Kamyon Başına	509,53 TL
	6	HAFRİYAT TOPRAĞI VE İNŞAAT/YIKINTI ATIKLARI TAŞIMA FİŞİ ÜCRET TARİFESİ	Beher Adet Başına	25,90 TL
	7	Hafriyat Toprağı ve İnşaat/Yıkıntı Taşıma ve Kabul Belgesi:1 adet (4 Nüsha)	Beher Adet Başına	774,05 TL
HAFRİYAT TOPRAĞI VE İNŞAAT / YIKINTI ATIKLARININ				




DEPOLANMASI ÜCRET TARİFESİ (K.D.V. DÂHİL)

8	Kantarı Bulunan Depolama Sahalarında Ton Başına Depolama Ücreti Aralığı	1 Ton	6,30 TL
9	Depolama Sahasına Gelen Araç Cinsi 5 m ³ 'e kadar araçtan (5 m ³ dâhil)	1 m3	6,81 TL
10	Depolama Sahasına Gelen Araç Cinsi 5m ³ -10m ³ arası araçtan (10m ³ dâhil)	1 m3	6,35 TL
11	Depolama Sahasına Gelen Araç Cinsi 10m ³ -18m ³ arası araçtan (18m ³ dâhil)	1 m3	5,94 TL
12	Depolama Sahasına Gelen Araç Cinsi 18 m ³ 'üstü araçtan	1 m3	5,40 TL

HAFRİYAT TOPRAĞI VE İNŞAAT/YIKINTI ATIKLARININ TAŞINMASI ÜCRET TARİFESİ (K.D.V. DÂHİL)

13	Taşıma Araçları Cinsi 10m ³ -18m ³ arası araçla taşıma m3 başına (18m ³ dâhil)	1 m3	6,78 TL
14	Taşıma Araçları Cinsi 18m ³ üstü araçla taşıma m3 başına	1 m3	7,70 TL
15	Taşıma Araçları Cinsi 5m ³ -10m ³ arası araçla taşıma m3 başına (10m ³ dâhil)	1 m3	8,90 TL
16	Taşıma Araçları Cinsi 5 m ³ 'e kadar araçla taşıma m3 başına (5 m ³ dâhil)	1 m3	10,28 TL

EĞLENCE VERGİSİ (KDV DÂHİL)

Eğlence Vergileri 07.12.2012 Yılında / 80 Sayılı Meclis Kararı ile 2013 yılında Uygulanan Tarife Geçerlidir.

Normal Barlardan

1	Kullanım Alanı 0-50 m ² olanlar	1 Günlük	5,40 TL
2	Kullanım Alanı 51-150 m ² olanlar	1 Günlük	7,54 TL
3	Kullanım Alanı 101-300 m ² olanlar	1 Günlük	8,62 TL
4	Kullanım Alanı 301m ² den yukarı	1 Günlük	10,79 TL



Pavyon, Gece Kulübü ve Gazinolar

1	Kullanım Alanı 0-50 m ² ye kadar olanlar	1 Günlük	5,40 TL
2	Kullanım Alanı 51-100 m ² arası	1 Günlük	7,54 TL
3	Kullanım Alanı 101 - 300 m ² arası	1 Günlük	10,79 TL




4	Kullanım Alanı 301 m ² den yukarı	1 Günlük	5,40 TL
1.Sınıf İçkili Lokantalar			
1	Kullanım Alanı 0-50 m ² olanlar	1 Günlük	7,54 TL
2	Kullanım Alanı 51-100m ² olanlar	1 Günlük	5,40 TL
3	Kullanım Alanı 101-300m ² olanlar	1 Günlük	8,62 TL
4	Kullanım Alanı 301m ² den büyük olanlardan	1 Günlük	10,79 TL
2. Sınıf İçkili Lokantalar			
1	Kullanım Alanı 0-50 m ² olanlar	1 Günlük	5,40 TL
2	Kullanım Alanı 51-100m ² olanlar	1 Günlük	7,54 TL
3	Kullanım Alanı 101-300m ² olanlar	1 Günlük	8,62 TL
4	Kullanım Alanı 301m ² den büyük olanlardan	1 Günlük	10,79 TL
5	Burada yazılı olamayan diğer eğlence faaliyeti gösteren yerlerden günlük	1 Günlük	5,82 TL
BELEDİYE ÜCRET TARİFELERİ LİSTESİ			
NO	ÜCRET TARİFESİNİN ADI	AÇIKLAMA	
YAPI RUHSAT HARÇLARI (K.D.V. DÂHİL)			
1	İmar Çap Harcı konutlar için (İmar İçinde)	Bina Yüzölçümü	5,00 TL
2	İmar Çap Harcı Ticarethaneler için (İmar İçinde)	Bina Yüzölçümü	7,50 TL
3	İmar Çap Harcı konutlar için (İmar dışında)	İnşaat Yüzölçümü (Tarım İl Md. Verilen) M2'ye göre	7,00 TL
4	İmar Çap Harcı Ticarethaneler için (İmar dışında)	İnşaat Yüzölçümü (Tarım İl Md. Verilen) M2'ye göre M2'ye göre	12,00 TL
5	Kanalizasyon Katılım Payı (Mesken)	Kat / Daire Başına	2.000,00 TL
6	Kanalizasyon Katılım Payı (İşyerleri)	Kat / İşyeri Başına	2.000,00 TL
7	İçme suyu Katılım Payı (Mesken)	Kat / Daire Başına	200,00 TL
8	İçme suyu Katılım Payı (İşyeri)	Kat / İşyeri Başına	400,00 TL
9	Kaldırım Yapım Katılım Payı (Mesken)	Kat / Daire Başına	50,00 TL

10	Kaldırım Yapım Katılım Payı (İşyeri)	Kat / İşyeri Başına	100,00 TL
11	Bina Kot Harcı	Bina Taban Yüzeyi	6,81 TL
12	Bina Kot Harcı (Ticarethane)	Bina Taban Yüzeyi	7,59 TL
13	Temel Vize Harcı	Bina Taban Yüzeyi	6,81 TL
ALTYAPI HARÇLARI (K.D.V. DÂHİL)			
1	Kanalizasyon İçme suyu vb. Yol Tahrip Bedeli (Asfalt Yol)	Metrekaresi	322,00 TL
2	Kanalizasyon İçme suyu vb. Yol Tahrip Bedeli (Kilit Taş Yol)	Metrekaresi	178,00 TL
3	Kanalizasyon İçme suyu vb. Yol Tahrip Bedeli (Stabilize Yol)	Metrekaresi	68,00 TL
4	İlçemiz Mücavir Alan İçerisinde Kalan Asfalt Yollardan Geçirilecek Alt Yapı Hizmetlerinden Alınacak Olan Yol Tahrip Bedeli	Metrekaresi	448,71 TL
5	İlçemiz Mücavir Alan Sınırları İçerisinde Kalan Kilit Taşı Yollardan Geçirilecek Alt Yapı Hizmetlerinden Alınacak Olan Yol Tahrip Bedeli	Metrekaresi	448,71 TL
6	İlçemiz Mücavir Alan İçerisinde Kalan Stabilize Yollardan Geçirilecek Alt Yapı Hizmetlerinden Alınacak Olan Yol Tahrip Bedeli	Metrekaresi	220,21 TL
7	İlçemiz Mücavir Alan İçerisinde Kalan Her türlü Yoldan Geçiş Hakkı ve İrad Bedeli	Metrekaresi	34,00 TL
BASILI EVRAK PLAN-PROJE HARÇLARI (K.D.V. DÂHİL)			
1	Arşivden Eski Plan Proje Fotokopi-Ozalit Çekim Ücreti	Bağımsız Bölüm Başına	141,30 TL
2	Mahalle Planı Fotokopi Çekim Ücreti	1 Adedi	321,46 TL
3	Mahalle Planı Genel Ozalit Çekim Ücreti	1 Paftası	500,00 TL
4	Mahalle Planı CD Çekim Ücreti	1 Paftası	500,00 TL
5	Mahalle Planı Ozalit Çekimi Renkli	1 Paftası	687,08 TL
6	İmar Planı CD Çekim Ücreti	1 Paftası	
7	İmar Planı Ozalit Çekim Ücreti	1 Paftası	
8	İmar Planı Ozalit Çekimi Renkli	1 Paftası	

	9	İmar Planı Parselasyon CD Çekim Ücreti	1 Paftası	
	10	İmar Planı Parselasyon Ozalit Çekim Ücreti	1 Paftası	
	11	1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Çekim-Renkli-Renksiz	1 Paftası	1.363,56 TL
	12	İmar Planı Koordinat Bilgi verme Ücreti	1 Paftası	687,08 TL
MECLİS-ENCÜMEN-TAPU HARÇLARI (K.D.V. DÂHİL)				
D	1	18. Madde Tapu harçları	D.O.P. Düşüldükten sonra Kalan m2 üzerinden bedel	5,80 TL
	2	İmar Planı Tadilatı İçin Meclise Müracaat Harcı	Dilekçe Başına	687,08 TL
	3	İmar Planı Tadilat Harcı	1 m2 (Emsale Göre İşlem Yapılır)	40,00 TL
TEKNİK ELEMAN VE RAPOR HARÇLARI (K.D.V. DÂHİL)				
E	1	Parselin Yerinde gösterilmesi	Parsel Başına	678,26 TL
	2	Teknik Heyetçe Bina İncelemesi Yapılması	Parsel Başına	1.000,00 TL
	3	Teknik Heyetçe Keşif-Yaklaşık Maliyet-Hakediş Düzenlenmesi	Dosya Başına	
	4	İşyeri İnceleme Harcı	Rapor Başına	547,54 TL
	5	Ekspertiz Rapor Harcı	Rapor Başına	
	6	Kat İrtifakı veya Kat Mülkiyeti Tesisi İçin Proje Onayı - Meskenlerde	Bağımsız Bölüm Başına	1.013,84 TL
	7	Kat İrtifakı veya Kat Mülkiyeti Tesisi İçin Proje Onayı - İşyerlerinde	Bağımsız Bölüm Başına	1.059,76 TL
	8	Cins Değişikliği İçin Vaziyet Planı ve Bağımsız Bölüm Krokisi Tasdik Harcı	Bağımsız Bölüm Başına	837,21 TL
NUMARATAJ HARÇLARI (K.D.V. DÂHİL)				
F	1	Numarataj Harcı (Meskenler İçin)	Daire Başına	50,00 TL
	2	Numarataj Harcı (Ticarethaneler İçin)	İş yeri Başına	74,20 TL
	3	Su Abone Numarataj Baskı Bedeli	1 Adedi	63,59 TL
DİĞER ÜCRET TARİFELERİ (K.D.V. DÂHİL)				
G	1	Müştemilat Harcı	1 m2	72,84 TL
	2	Çatı Yapım Harcı	1 m2	63,59 TL
	3	Karo Renkli Renksiz Ücreti	1 Tanesi	31,78 TL
	4	Kilit Parke Taşı Ücreti	1 Tanesi	7,00 TL
	5	Beton Bordür Ücreti	1 Tanesi	100,00 TL
		Sandalye Kira Bedeli - (düğün,		

	6	mevhit, v.b)	1 Adet/Günlük	3,00 TL
	7	Yemek Masası Kira Bedeli	1 Adet/Günlük	11,03 TL
	8	İnşaat İskele Kira Bedeli	1 Takım/Günlük	555,53 TL
KALORİFER VE SOBA BACASI TEMİZLEME ÜCRETİ (K.D.V. DÂHİL)				
	1	Kalorifer Bacası Temizlenmesi	1 Metresi	148,36 TL
	2	Soba Bacası Temizlenmesi	1 Metresi	116,58 TL
YANGIN TÜPÜ DENETLEME (K.D.V. DÂHİL)				
	3	Yangın Tüplerinin Denetlenmesi ve Kontrolü	1 Adedi	289,66 TL
TIRMIK KİRALAMA ÜCRETİ (K.D.V. DÂHİL)				
	1	Kırkayak (Tırmık)	1 saatlik	134,69 TL
BELEDİYE SOSYAL TESİS ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)				
J	1	Düğün Salonu Kapalı ve Açık Alanı	1 Günlük	1.000,00 TL
BELEDİYE ECRİMİSİL - ARSA - ARAZİ İŞGAL VE İŞGALİYE ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)				
	1	Kira Süresi Dolan İşyerleri için günlük	1 m2/Günlük	4,48 TL
	2	Kira Süresi Dolan İşyerleri için Arazilerden	1 m2/Yıllık	0,95 TL
	3	Belediye Arsalarını İşgal Edenlerden	1 m2/Yıllık	18,50 TL
	4	Belediye Arazilerini İşgal Edenlerden	1 m2/Yıllık	7,07 TL
	5	Belediye Odun Pazarı ve Pazar Yerinde Bulunan Baraka ve Arsalardan İşgaliye Harcı	1 m2/Günlük	1,30 TL
	6	Pazar Yeri Esnafından İşgaliye Harcı		
K				
MEZARLIK VE CENAZE ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)				
L	1	Mezarlık Kazım Ücreti	Mezar Başına	1.000,00 TL
	2	Mezarlık Parsel Yeri Ücreti (Yeni)	1 Adet	1.000,00 TL
GARAJ VE OTOPARK ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)				
	1	Belediye Garajına Konulan Motosiklet	1 Günlük	15,00 TL
	2	Belediye Garajına Konulan Binek Araba	1 Günlük	100,00 TL
	3	Belediye Garajına Konulan Ticari Araç	1 Günlük	
	4	Belediye Garajına Konulan Kamyonet	1 Günlük	200,00 TL
M	5	Belediye Garajına Konulan Damperli Damper siz Kamyon	1 Günlük	




	6	Belediye Garajına Konulan Her Türlü İş Makinesi	1 Günlük	
	7	Belediye Garajına Konulan Traktör	1 Günlük	95,00 TL
	MEZBAHENE KESİM MUAYENE VE DENETLEME HARÇLARI (K.D.V. DÂHİL)			
N	1	Küçükbaş Hayvan Menşe Bedeli	1 Adedi	12,00 TL
	2	Büyükbaş Hayvan Menşe Bedeli	1 Adedi	67,00 TL
	İŞYERLERİ YANGIN GÜVENLİK ÖNLEM BELGESİ HARCI (K.D.V. DÂHİL)			
O	1	100 m2 alanına kadar	1m2	10,00 TL
	2	101-150 m2 alana kadar	1m2	14,00 TL
	3	151-200 m2 alana kadar	1m2	16,50 TL
	4	201-250 m2 alana kadar	1m2	18,00 TL
	5	251 m2 ve daha yukarı alanlar	1m2	25,00 TL
	EVLENDİRME MEMURLUĞU ÜCRET TARİFESİ			
Ö	1	Uluslararası Aile Cüzdan Ücreti	1 Adedi	
	BELEDİYE HOPARLÖR İLAN BEDELİ			
P	1	Belediye Hoparlöründen Yapılan İlan İçin	50 Kelimeye Kadar	50,00 TL
	2	Belediye Hoparlöründen Yapılan İlan İçin	50 Kelime ve Yukarısı İçin Kelime Başına	3,50 TL
	AĞAÇ TAHRİP BEDELİ			
	Belediyemiz sınır ve mücavir alanı içerisinde bulunan ve Orman Genel Müdürlüğünün listesinde bulunan ve yerinde dikili olan her türlü ağaç ile süs bitkilerinin Tahrip edilmesi, sökülmesi, izinsiz olarak budanması vb. hallerde aşağıdaki hususların uygulanması;			
R	1	Ağaçlara, HERTÜRLÜ ŞEKİLDE zarar verilmesi durumunda	(Ağacın Yaşı) * yıllık bakım masrafı+ fidan bedeli	1.060,00 TL
	2	Gül ve diğer süs bitkilerinin HERTÜRLÜ ZARAR VERİLMESİ durumunda	(Ağacın Yaşı) * yıllık bakım masrafı+ fidan bedeli	265,00 TL
	3	Yukarıda belirtilen zararların kasten yapılması durumunda ceza toplamının iki katı uygulanır.		

2024 YERALTI GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ			
2024 KASIM (ÜFE) % 53,15			
S	1	İlçe Belediyeleri (büyükşehir belediyesi kapsamında kalan Belediyeler hariç) ile belde belediyelerinin belediye ve mücavir alan Sınırları içerisinde kalan ve ilçe veya belde belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	4,00 TL
		METRE	
YER SEÇİM BELGESİ ÜCRETİ (KDV HARİÇ)			
U	1	Yer Seçim Belgesi Ücreti	19.108,90 TL
		1 Yıllık	

İŞ MAKİNESİ , ARAÇ, VE MALZEME ÜCRETLERİ			
İŞ MAKİNESİ ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)			2024 YILI
1	Küçük İş Makinesi - Bekoloder (imar planı içerisinde)	1 saatlik	2.000,00 TL
2	Küçük İş Makinesi - Bekoloder (imar planı dışında)	1 saatlik+Km 13,00 TL	2.000,00 TL
3	Mini Ekskavatör (imar planı içerisinde)	1 saatlik	750,00 TL
3	Forklift Kiralama (imar planı içerisinde)	1 saatlik	1.000,00 TL
H	Forklift Kiralama (imar planı dışında)	1 saatlik + Km 16,00 TL	1.000,00 TL
TRAKTÖR ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)			
1	Traktör Hafriyat (İmar Planı içerisinde)	1 Sefer + Her 1 Saati Aşan Sürede Bekleme ücreti 200,00 TL alınır	750,00 TL
2	Traktör Hafriyat (İlçe İçerisinde imar planı dışında)	1 Sefer + Her 1 Saati Aşan Sürede Bekleme ücreti 200,00 TL+Km 6,00 TL alınır	750,00 TL
KAMYON HARFİYAT VE HUBUBAT ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)			
	Damperli Kamyon Hafriyat		

1	İlçe Sınırları içerisinde (İmar Planı içerisinde)	1 sefer	850,00 TL
2	Damperli Kamyon Hafriyat İlçe Sınırları dışında km (İmar Planı dışında km)	1 Km	30,00 TL
3	Damperli Kamyon İlçe sınırları içerisinde hububat taşıma (İmar Planı içerisinde)	1 Sefer + Her 1 Saati Aşan Sürede Bekleme ücreti 300,00 TL alınır	850,00 TL
4	Damperli Kamyon hububat taşıma (İmar Planı Dışına)	1 Sefer + Her 1 Saati Aşan Sürede Bekleme ücreti 300,00 TL alınır +Km 30,00 TL	800,00 TL
5	Greyder Kiralama	1 Saati	4.500,00 TL
İTFAİYE VE ARAÇ ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)			
1	KÜÇÜK İtfaiye 3 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (imar planı içerisinde)	1 seferi	600,00 TL
2	KÜÇÜK İtfaiye 3 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (ilçe içerisinde imar planı dışında)	1 seferi+ Km 20,00 TL	600,00 TL
3	KÜÇÜK İtfaiye 3 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (ilçe sınırları dışında)	1 seferi+ Km 20,00 TL	600,00 TL
4	BÜYÜK İtfaiye 5 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (imar planı içerisinde)	1 seferi	750,00 TL
5	BÜYÜK İtfaiye 5 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (ilçe içerisinde imar planı dışında)	1 seferi+ Km 20,00 TL	750,00 TL
6	BÜYÜK İtfaiye 5 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (ilçe sınırları dışında)	1 seferi+ Km 20,00 TL	1.200,00 TL
VİDANJÖR TAŞIMA ÜCRETİ (K.D.V. DÂHİL)			
1	Vidanjör Taşıma Ücreti (İmar planı içinde)	1 seferi	1.000,00 TL
2	Vidanjör Taşıma Ücreti (imar planı dışında)	1 seferi+ Km 30,00 TL	2.200,00 TL
3	Kanalizasyon Kanal Açma Ücreti (imar planı içerisinde)	1 seferi	1.000,00 TL




	4	Kanalizasyon Kanal Açma Ücreti (<u>imar planı dışında</u>)	1 seferi+ Km 30,00 TL	2.200,00 TL
CENAZE TAŞIMA ÜCRET BEDELİ (KDV DÂHİL)				
Ş	1	Cenaze Taşıma Ücreti İlçe Dışı	1 KM	10,00 TL
ÇÖP KAMYONU ÇÖP TAŞIMA VE TOPLAMA BEDELİ (KDV DÂHİL)				
T	1	Çöp Toplama Bedeli	1 Sefer	4.100,00 TL
MALZEME ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)				
RÖMORK MALZEME ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)				
	1	Gevges Çakılı, Bahçe Toprağı, Kum (<u>Nakliye Dahil imar planı içerisinde</u>)	1 RÖMORK	1.500,00 TL
	2	Gevges Çakılı, Bahçe Toprağı, Kum (<u>Nakliye Dâhil imar planı dışına</u>)	1 RÖMORK+ KM 10 TL	1.500,00 TL
	3	Gevges Çakılı, Bahçe Toprağı, Kum (<u>Nakliye Hariç Kendi Aracı İle Alma</u>)	1 RÖMORK	1.500,00 TL
KAMYON MALZEME ÜCRETLERİ				
İ	1	Gevges Çakılı, Bahçe Toprağı (<u>Nakliye Dâhil imar planı içerisinde</u>)	1 KAMYON	2.300,00 TL
	2	Gevges Çakılı, Bahçe Toprağı (<u>Nakliye Dâhil imar planı dışına</u>)	1 KAMYON+KM 30 TL	2.300,00 TL
	3	İnce Kum (<u>İmar planı içerisinde</u>)	1 KAMYON	5.500,00 TL
	4	İnce Kum (<u>Nakliye Dâhil imar planı dışına</u>)	1 KAMYON+KM 30 TL	5.500,00 TL
	5	İnce Kum (<u>Nakliye Hariç Kendi Aracı İle Alma</u>)	1 KAMYON	4.400,00 TL
	6	Dolgu Malzemesi (Çay Malzemesi) (<u>Nakliye Dahil İmar Planı İçerisine</u>)	1 KAMYON	2.000,00 TL
		Dolgu Malzemesi (Çay Malzemesi)		

7	(Nakliye Dahil İmar Planı dışına)	1 KAMYON+KM 30 TL	2.000,00 TL
8	Dolgu Malzemesi (Çay Malzemesi) (Nakliye Hariç Kendi Aracı İle Alma)	1 KAMYON	2.000,00 TL

32- BELEDİYE GELİR TARİFELERİNİN UYGULANMASI:

- 1) Belediyenin her dairesi kendi bünyesi içerisinde daire amiri veya sorumlusu başta olmak üzere diğer bütün personel tarifelerin uygulanması, tahakkuk ve tahsilâtının sağlanması, Belediyenin gelirlerinin yasal çerçeve içerisinde artırılması ve korunması hususunda azami dikkat ve gayret sarf edeceklerdir.
- 2) Vergiler, harçlar, katılım payları ve Belediye hizmeti karşılığı alınacak ücretlerin tarh, tahakkuk ve tahsilâtı 2464 sayılı ve 6183 sayılı yasanın ilgili hükümleri ile diğer mevzuat hükümleri gereğine uygun olarak yapılacaktır.
- 3) Vergiler, harçlar, katılım payları ve Belediye hizmetleri karşılığı alınması gereken ücretlerin zamanında tahsil edilmesi için azami gayret gösterilecek, yasal süresinde tahsil edilemeyen alacaklar için her yıl belirlenen yasal gecikme zammı uygulanarak işlem yapılacaktır.
- 4) Yukarıda Kiralaması ve Fiyatları yazılı Belediyemiz araçları haricindeki tüm araçlar hizmet aracıdır resmidir. Özele kiraya verilmez ve özel işlerde kullanılamaz
- 5) Taşıma dâhil bütün kiralamalarda bedeli peşin olarak belediye tahsildarına yatırılıp, makbuzun alınması ve sürücüye verilmesi makbuzu olmadan sürücünün hareket etmemesi zorunludur. Veresiye göreve gönderilemez sürücü makbuzdaki belirtilen yere gidecektir. Aldığı makbuzu belediye tahakkuk memurluğuna ibraz edecektir aksi durumda sürücülere ödetilir.
- 6) Belediye ve mücavir alanlar içinde belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izne dayanılarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanallarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kesilmiş olup ta belediye sınırları içinde satışa arz edilecek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlenmesi, hayvan kesimi muayene ve denetleme harcına tabidir. 2678 sayılı kanuna göre kurulan resmi ve özel kombinalar bu harçtan muaftır. Harcı hayvan veya et sahipleri ödemekle yükümlüdür dendiğinden 25. madde başlığında belirtilen haçlar buna göre tahsil edilecektir.
- 7) Bina inşaat harcını inşaat, ilave veya tadilat için inşaat ruhsatı alanlar öder. İnşaata ruhsatsız başlanılmasından mükellef, inşaat ruhsatı almak mecburiyetinde olanlardır. Binanın kullanım tarzının değiştirilmesi halinde mükellef, binanın sahipleridir. Bina inşaat harcının matrahı her bir konut veya işyeri biriminin ayrı ayrı inşaat sahasının yüzölçümleridir. Konut inşaatlarında inşaat alanının tespitinde sığınak, merdiven sahanlığı, müşterek garaj, depo kalorifer ve kapıcı dairesi gibi ortak yerlerden gelen paylar ile kömürlükler hariç tutulur, özel garaj ve özel depo gibi müstemilat dâhil edilir. İşyeri inşaatlarında inşaat alanına müstemilat ve ortak yerlerden gelen hisselerin tümü dâhildir. Matrahın hesaplamasında m2 kesirleri atılır. Bina inşaat harcı, inşaat ruhsatının alınmasından önce makbuz karşılığında ilgili



Belediyeye ödenir. İnşaat kısmen yapılması veya hiç yapılmaması halinde inşaat ruhsatı kısmen veya tamamen iptal edilirse daha önce ödenmiş olan harçta gerekli düzeltme ve iadeler yapılır. Buradaki yazılı hükümler Belediye Yasal Gelir listesinin (A) madde Başlığı altında yazılı olduğu şekli ile tahsil edilir.

8)Mevzuat gereğince alınması zorunlu veya isteğe bağlı görülen ve belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgisine verilecek; Muayene ve sağlıkla veya fenni konularla İlgili tahlillere ilişkin olup bu konuda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler ,, Muayene, ruhsat ve rapor harcına tabidir.

9)Yaptıkları işler ve gördükleri hizmetler dolayısıyla özel mevzuatı gereğince belediyelerden sağlık belgesi almak mecburiyetinde olan kişilere verilecek bu tür belgeler ile bunların belli aralıklarla yenilenmeleri Sağlık belgesi harcına tabi olup buna göre alınacaktır.

10)Ölçü ve Tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre Belediyelerce damgalanması, ölçü ve tartı aletleri muayene harcına tabi olup uygulamanın buna göre yapılmasına

11)Yukarıda yazılı Belediye Ücret Gelir ve Yasal Gelir tarifelerinde belirtilen fiyatların tamamında K.D.V. dâhildir.

12)2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17-18-19-20-21-22. maddeleri gereğince Belediye Sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir. Ulusal Bayramlar ve tarihi özellik taşıyan günler için ve kültürel, sosyal, turistik ve ekonomik amaçlar için belediyeler özel idareler, genel bütçeye dâhil daireler tarafından düzenlenen ve kazanç amacı gütmeyen tören, şenlik, müsabaka, gösteri, balo, temsil ve benzeri faaliyetlerle kongre, konferans, fuar, festival, şenlik, sergi ve benzeri faaliyetler ile eğitim ve öğretim kuruluşları ile okul dernekleri, kamu yararına çalışan dernekler, ordu evleri, askeri gazinolar ve askeri dinlenme tesislerinde düzenlenen şöenler, spor toto oynanması gibi faaliyetler eğlence vergisinden muaftır. Eğlence vergisinin sorumlusu, eğlence yerlerini işleten gerçek ve tüzel kişilerdir. Eğlence vergisi biletle girilen yerlerde bilet bedelinin (eğlence vergisi dışındaki kısım) %10'dur. Bu oran sirk, lunapark, çalgılı bahçelerde ve müşterek bahislerde %20 uygulanır. Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde günlük olarak alınır. Eğlence vergisi tahakkukunda fen işlerince verilen onaylı proje ve ruhsat ekleri emsal alınır. Bedelin tespiti için Belediye Zabıta Amirliği tarafından verilen işyeri açma ruhsatına göre gerekli tespitleri yapılarak, tutanak şeklinde hazırlanan rapor bir üst yazı ile Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğüne tahakkuku için bildirilir, Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilat servisi tarafından gerekli işlemleri yapılarak tahsili sağlanır. Devlet Kuruluşları ve derneklerden alınacak eğlence vergilerinin miktarlarını Belediye Encümeni takdir eder. Eğlence vergisi, bilet bedellerine eklenmek suretiyle hesaplanır. Bu biletler damgalanarak peşin olarak tahsil edilir. Müşterek bahislerde her aya ait vergi takip eden ayın 20. günü akşamına kadar ödenir. Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde her aya ait vergi takip eden ayın 20. günü akşamına kadar ödenir.

13)Yukarıdaki yazılı Belediye Ücret Gelir ve Yasal Gelir tarifeleri 01.01.2024 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

Belediye ücret gelir ve yasal gelir tarifelerinin yukarıda gösterildiği şekilde olmasına, toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye

1