



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/44	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-09-2023	Konusu : Ücret Tarifelerinin Yeniden Belirlenmesi
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Eylül Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (İzinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

2023 Yılı Biçerdöver ve İş Makinelerinin Ücretlerinin Yeniden Belirlenmesinin Görüşülmesi
KARAR

Gündem : 2023 Yılı Biçerdöver ve İş Makinelerinin Ücretlerinin Yeniden Belirlenmesi

Belediye Meclisimizin 06.12.2022 tarih ve 74 sayılı kararı ile 2023 yılında uygulanmak üzere yasal gelir ve ücret gelir tarifeleri belirlenmiştir.

Söz konusu yasal gelir ve ücret gelir tarifelerinden, ücret tarifelerinin;

- (h) bölümünde yer alan iş makinesi, araç ve malzeme ücretleri;
- (ı) bölümünde yer alan itfaiye ve araç ücretleri,
- (t) bölümünde yer alan çöp toplama ücretleri,
- (i) bölümünde yer alan malzeme (çakıl, toprak, kum) ücretleri ile biçerdöver ile ekin biçme ücretlerinin akaryakıt zamlarının yanında yedek parça fiyatları ve personel giderlerindeki artışlardan dolayı mevcut tarifleri düşük kalmış olup, maliyetlerin karşılanmasında güçlük çekilmektedir. Bu nedenle yukarıda belirtilen tarifelerde artış yapılması gündeme gelmiştir.

Yukarıda sayılan nedenlerden dolayı, kamu zararı oluşmaması için ücretlerinin aşağıda olduğu gibi yeniden belirlenmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

İŞ MAKİNESİ , ARAÇ, VE MALZEME ÜCRETLERİ				
İŞ MAKİNESİ ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)				
H	1	Küçük İş Makinesi - Bekoloder (imar planı içerisinde)	1 saatlik	1.700,00 TL
	2	Küçük İş Makinesi - Bekoloder (imar planı dışında)	1 saatlik+Km 10,00 TL	1.700,00 TL
	3	32 GBLD 01 Plakalı Hidromek Bekoloder İş Makinesinin	Şoför, yakıt, yedek parça hariç, (Araç sağlam teslim alınarak sağlam teslim edilir) 1 AYLIK KİRA BEDELİ	16.000,00 TL
	4	Forklift Kiralama (imar planı içerisinde)	1 saatlik	700,00 TL
	5	Forklift Kiralama (imar planı dışında)	1 saatlik + Km 13,00 TL	700,00 TL
TRAKTÖR ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)				
	1	Traktör Hafriyat	1 Sefer + Her 1 Saati Aşan Sürede Bekleme ücreti 200,00 TL alınır	600,00 TL
	2	Traktör Hafriyat (İlçe İçerisinde imar planı dışında)	1 Sefer + Her 1 Saati Aşan Sürede Bekleme ücreti 200,00 TL+Km 6,00 TL alınır	600,00 TL
KAMYON HARFİYAT VE HUBUBAT ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)				
	1	Damperli Kamyon Hafriyat İlçe Sınırları içerisinde (İmar Planı içerisinde)	1 sefer	700,00 TL


	2	Damperli Kamyon Hafriyat İlçe Sınırları dışında km (İmar Planı dışında km)	1 Km	20,00 TL
	3	Damperli Kamyon İlçe sınırları içerisinde hububat taşıma (İmar Planı içerisinde)	1 Sefer + Her 1 Saati Aşan Sürede Bekleme ücreti 200,00 TL alınır	700,00 TL
	4	Damperli Kamyon hububat taşıma (İmar Planı Dışına)	1 Sefer + Her 1 Saati Aşan Sürede Bekleme ücreti 200,00 TL alınır +Km 20,00 TL	700,00 TL
	5	Greyder Kiralama	1 Saati	4.000,00 TL
İTFAİYE VE ARAÇ ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)				
I	1	KÜÇÜK İtfaiye 3 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (imar planı içerisinde)	1 seferi	500,00 TL
	2	KÜÇÜK İtfaiye 3 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (ilçe içerisnde imar planı dışında)	1 seferi+ Km 20,00 TL	500,00 TL
	3	KÜÇÜK İtfaiye 3 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (ilçe sınırları dışında)	1 seferi+ Km 20,00 TL	500,00 TL
	4	BÜYÜK İtfaiye 5 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (imar planı içerisinde)	1 seferi	600,00 TL
	5	BÜYÜK İtfaiye 5 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (ilçe içerisnde imar planı dışında)	1 seferi+ Km 20,00 TL	600,00 TL




6	BÜYÜK İtfaiye 5 TONLUK İle Su Taşıma Ücreti (ilçe sınırları dışında)	1 seferi+ Km 20,00 TL	900,00 TL
VİDANJÖR TAŞIMA ÜCRETİ (K.D.V. DÂHİL)			
1	Vidanjör Taşıma Ücreti (İmar planı içinde)	1 seferi	700,00 TL
2	Vidanjör Taşıma Ücreti (imar planı dışında)	1 seferi+ Km 20,00 TL	1.500,00 TL
3	Kanalizasyon Kanal Açma Ücreti (imar planı içerisinde)	1 seferi	750,00 TL
4	Kanalizasyon Kanal Açma Ücreti (imar planı dışında)	1 seferi+ Km 20,00 TL	1.500,00 TL
MALZEME ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)			
REMORK MALZEME ÜCRETLERİ (K.D.V. DÂHİL)			
1	Bir RÖMORK, Gevges Çakılı, Bahçe Toprağı, Kum (Nakliye Dahil imar planı içerisinde)	1 Römork	1.000,00 TL
2	Bir RÖMORK, Gevges Çakılı, Bahçe Toprağı, Kum (Nakliye Dâhil imar planı dışına)	1 Römork+km 2,50 TL	1.000,00 TL
3	Bir RÖMORK, Gevges Çakılı, Bahçe Toprağı, Kum (Nakliye Hariç Kendi Aracı İle Alma)	1 Römork	900,00 TL
KAMYON MALZEME ÜCRETLERİ			
1	Bir KAMYON, Gevges Çakılı, Bahçe Toprağı (Nakliye Dâhil		1.900,00




		imar planı içerisinde)		
2	Bir KAMYON, Gevges Çakılı, Bahçe Toprağı (Nakliye Dâhil imar planı dışına)	1 kamyon+Km 20 TL		1.900,00 TL
3	Bir KAMYON İnce Kum (imar planı içerisinde)	1 kamyon		4.500,00 TL
4	Bir KAMYON İnce Kum (Nakliye Dâhil imar planı dışına)	1 kamyon+km 20 TL		4.500,00 TL
5	Bir KAMYON İnce Kum (Nakliye Hariç Kendi Aracı İle Alma)	1 Kamyon		3.900,00 TL
6	Bir KAMYON Dolgu Malzemesi (Çay Malzemesi) (Nakliye Dahil İmar Planı İçerisine)	1 Kamyon		1.500,00 TL
7	Bir KAMYON Dolgu Malzemesi (Çay Malzemesi) (Nakliye Dahil İmar Planı dışına)	1 Kamyon+Km 20 TL		1.500,00 TL
8	Bir KAMYON Dolgu Malzemesi (Çay Malzemesi) (Nakliye Hariç Kendi Aracı İle Alma)	1 Kamyon		1.500,00 TL
ÇÖP TOPLAMA BEDELİ (KDV DÂHİL)				
T	1	Çöp Toplama Bedeli	1 Sefer	3.500,00 TL



to



2023 YILI BIÇERDÖVER ÜCRETİ (KDV DAHİL)

1	Biçerdöver Ekin Biçme Ücreti	1 Dekar	162,50 TL
2	Güneykent Beldesinde Ekin Biçme Ücreti	1 Dekar	180,00 TL
3	Aspir Biçim Ücreti	1 Dekar	200,00 TL

Osman KESMEN
Belediye Başkanı



Kamil İÇÖZ
Katip Üye



Ali İhsan ÖZ
Katip Üye





T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/45	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-09-2023	Konusu : Araç Alımları
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Eylül Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (İzinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

Belediyemize Mini Ekskavatör ve Su Tankeri Alınmasının Görüşülmesi
KARAR

Gündem: Belediyemize Mini Ekskavatör ve Su Tankeri Alınmasının Görüşülmesi

Belediyemizce arazi hizmetleri ile mezar kazımı hizmetlerinde kullanılmak üzere, mini ekskavatör ve yine yangın söndürme hizmetlerinde takviye amaçlı kullanılmak üzere su tankeri alınmasına ihtiyaç duyulmuş ve konu meclis gündemine alınmıştır.

Söz konusu iş makinesinin (mini ekskavatör) alınması uygun görülmüş, 4734 sayılı İhale Kanunu gereğince ihale usulü ile veya Devlet Malzeme Ofisinden alınmasına, ihale veya alım işlemleri için Fen İşleri Müdürlüğüne yetki verilmesine;

Su tankeri alımının ise ertelenmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/46	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-09-2023	Konusu : Talepler
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Eylül Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (İzinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

Kadastro Müdürlüğünün 07.08.2023 Tarih ve 9633362 Sayılı Yazısının Görüşülmesi (Kadastro 22-a çalışmalarında bilirkişilerin yenilenmesi)

KARAR

Gündem: Belediyemize Mini Ekskavatör ve Su Tankeri Alınmasının Görüşülmesi

Belediye Meclisimizin 17.05.2016 tarih ve 2016/40 sayılı kararı ile İlçemiz mahallelerinde yapılacak olan 3402 sayılı kanunun 22/A yenileme kadastro çalışmaları 22/A ekibi ile birlikte görev yapmak üzere Alacamescit Mahallesi için Mehmet ÇETİNKAYA seçilmiş idi.

Mehmet ÇETİNKAYA'nın vefat etmesi nedeni ile, Isparta Kadastro Müdürlüğünün 07.08.2023 tarih ve 9633362 sayılı yazıları ile vefat eden kişinin yerine yeniden bilirkişi seçilmesi talebinde bulunulmuştur.

Vefat eden kişinin yerine, Isparta Kadastro Müdürlüğünün ilgili yazısında belirtilen bilirkişi şartlarına uygun olarak, 22-a uygulaması işlemlerinde, 22-a uygulama ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere İlçemiz Alacamescit Mahallesi için aşağıdaki kişinin belirlenmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Mahalle	Adı Soyadı	T.C No	Tel.No
1-Alacamescit Mahallesi	Şevket KESKİN	46273288202	0532 460 56 19

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/47	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-09-2023	Konusu : Arsa Arazi Satışları
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Eylül Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (Izinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

İlçemiz Vatandaşlarından Fatime AŞKAN'ın Dilekçesinin Görüşülmesi (11194 Parselin tarafına satışı talebi)

KARAR

Gündem: Fatime AŞKAN'ın Dilekçesinin Görüşülmesi (11194 Parselin Tarafına Satış Talebi)

Fatime AŞKAN'ın Belediyemize vermiş olduğu 18.08.2023 tarihli dilekçesinde; İlçemiz Alacamescit Mahallesi Sülüklü Sokakta bulunan evinin kuzeyindeki belediyemize ait 11194 parsel nolu 183,73 m² lik yol artığının tarafına satılmasını talep etmiştir.

Konu meclisimizce görüşülmüş olup;

İlçemiz Alacamescit Mahallesi Başaran Sokakta Belediyemize ait bulunan, **11194 nolu parsel 183,73 m²** yüzölçümlü parselin 3194 Sayılı İmar Kanununun 17 nci maddesi gereği "Belediye veya valilik, kendi malı olan veya imar planlarının tatbiki sonucu kamulaştırmadan artan parçalarla, istikameti değiştirilen veya kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil inşaat elverişli olmayan parçaları, bitişindeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmak, gayrimenkul sahiplerinin yola giden yerlerden dolayı tahakkuk eden istihkaklarını bedel takdiri suretiyle değiştirmek ve komşu gayrimenkul sahibi takdir edilen bedelle satın almaktan imtina ederse, şüyulandırıp satmak suretiyle imar planına uygunluğunu temin eder. Bunlardan müstakil inşaat elverişli olanları, kamu yararı için, belediye veya valilikçe yeri alınan şahısların muvafakatları halinde istihkaklarına karşılık olarak bedel takdiri ve icabında denklik temini suretiyle değiştirmeye belediye ve valilik yetkilidir. Ayrıca belediye veya valilikler ile şüyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde, belediye veya valilikler, hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya, ilgililer satın almaktan imtina ederse, şüyunun izalesi suretiyle sattırmaya yetkilidir. Bu maddeye göre bedel takdirleri ve bu bedellere itiraz şekilleri 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre yapılır." Denildiğinden, **11194 nolu parsel 183,73 m²** yüzölçümlü parselin imar planına uygun olarak tam parsel oluşması için **7981 nolu komşu parsel maliklerine satışının yapılması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.**

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/48	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-09-2023	Konusu : Talepler
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Eylül Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (İzinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

Davraz Ulaştırma Şirketine Kiraya Verilen Ford Transit Minibüsün Geri Alınması
KARAR

Gündem : Belediyemize Ait Davraz Ulaştırma Şirketine Kiraya Verilen Ford Transit Minibüsün Geri Alınması

Belediye Meclisinin 07.07.2020 tarih ve 2020/24 sayılı meclis kararıyla Belediyemize ait 32 ABG 729 plakalı ford transit minibüsün şoför, yakıt, yedek parça ve amortisman bedelleri hariç olmak üzere Belediyemize ait Davraz Ulaştırma Haf. Nak. Hayv. Tur. İnş. Petrol Ür. Tem. San. Ve Tic. Ltd. Şti.'ye kiraya verilmiş idi.

Ancak Belediyemize ait Davraz Ulaştırma Haf. Nak. Hayv. Tur. İnş. Petrol Ür. Tem. San. Ve Tic. Ltd. Şirketince kiralık olarak kullanılan araca ihtiyaç kalmadığı belirtilmiş bu nedenle Belediyemize geri vermek istenilmiştir.

Söz konusu talep meclisimizce görüşülmüş olup, ilgili aracın kirasının iptal edilmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/49	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-09-2023	Konusu : Arsa Arazi Satışları
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Eylül Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (İzinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ

Serdar DEMİR'in Belediyemize Ait Arsayı Satın Alma Talebi (Fırın olarak işlettiği 11110 parsel)

KARAR

Gündem : Serdar DEMİR'in Belediyemizden Arsa Satın Alma Talebinin Görüşülmesi (Fırın Arsası 11110 parsel)

Serdar DEMİR 26.07.2023 tarihli dilekçesinde, Belediyemizden;

İlçemiz Pazar Mahallesi Soylu Sokak üzerinde tapunun 11110 nolu parselde kayıtlı taşınmazı yap-işlet-devret modeli ile kiraladığını ve söz konusu taşınmazı satın almak istediğini belirtmiştir.

Serdar DEMİR daha önce 26.08.2019 tarihli dilekçesi ile de yine aynı talepte bulunmuş ve 03.09.2019 tarih ve 2019/54 sayılı meclis kararı ile talebi reddedilmiştir.

Yukarıda bahsedilen meclis kararında da belirtildiği üzere taşınmaz belediyemizce Serdar DEMİR'e kiralandıktan sonra Serdar DEMİR bu alana şartlı fırın binası yapmış bulunmaktadır. Serdar DEMİR'in 11110 nolu taşınmaz satın alma talebi meclisimizde görüşülmüş olup, yap-işlet-devret sözleşmesi 01.06.2027 tarihinde biteceğinden ilgili taşınmazın satışının yapılması 03.09.2019 tarih ve 2019/54 sayılı meclis kararı ile uygun görülmemeyerek reddedilmiş olup, talebinin tekrar reddedilmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye



T.C.
GÖNEN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 2023/50	Dairesi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 05-09-2023	Konusu : Bütçe Görüşmeleri
Birl./Oturum : 1.Birleşim 1.Oturum	Dönemi : Eylül Ayı
KARARA KATILANLAR	
Belediye Başkanı : Osman KESMEN	Meclis Üyesi : Zeki TOKSÖZ
Katip Üye : Kamil İÇÖZ	Meclis Üyesi : Osman ÖZDEMİR
Katip Üye : Ali İhsan ÖZ	Meclis Üyesi : Salih OYMAK (İzinli)
Meclis Üyesi : Ahmet METİN	Katip Üye : Şevket KESKİN
Meclis Üyesi : Hüseyin Erdem YURTARSLAN	Meclis Üyesi : Abdullah ÇELEBİ

KARAR ÖZETİ
2023 Yılı İçin Ek Bütçe Yapılmasının Görüşülmesi
KARAR

Gündem : 2023 Yılı İçin Ek Bütçe Yapılmasının Görüşülmesi

2023 yılı ek bütçe yapılması konusunun 12.09.2023 tarihinde yapılacak olan 2023 yılı eylül ayı 2. birleşim meclis toplantısında görüşülmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman KESMEN
Belediye Başkanı

Kamil İÇÖZ
Katip Üye

Ali İhsan ÖZ
Katip Üye